

Информационное извещение об аукционе

Администрация городского округа Стрежевой в лице, Индивидуального предпринимателя Алмазова Романа Викторовича, организует и проводит 15.01.2016 в 12:00 часов открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по продаже муниципального имущества городского округа Стрежевой по адресу: г. Стрежевой, улица Ермакова 22.

На аукцион выставлено имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию городского округ Стрежевой:

Лот №1. Шкаф холодильный ШХ-1,4; Начальная цена продажи: 16986,15 рублей.

Лот №1. Шкаф холодильный ШХ-1,4; Начальная цена продажи: 16986,15 рублей.

Лот №2. Холодильная витрина ВС-2-160; Начальная цена продажи: 15857,29 рублей.

Лот №3. Лом гранитного Бордюра; Начальная цена продажи: 1160,00 рублей за тонну.

Лот №4. Автокар АПЕВ 717-33 ПП, Зарядное устройство ЗУ ЕПК 80/60 к автокару, инв. №000000011500183, Аккумулятор АП 2/40/350 ПАС к автокару, инв. №000000011500182; Начальная цена продажи: 31 500,00 рублей.

Лот №5. Сварочный агрегат, инв. №10104436; Начальная цена продажи: 4600,00 рублей.

Лот №6. Мойка для бутылей, установка для доочистки питьевой воды, бак накопительный для воды, насосы ЭЦВ - 11 штук; Начальная цена продажи: 4200 рублей.

Лот №7 Торговое оборудование:

Лот №7/2 - весы МП1000ВДА8, инв. № 000000010104714; Начальная цена продажи: 6200 рублей.

Лот №7/3 - весы МП1000ВДА8, инв. № 000000010104715; Начальная цена продажи: 6200 рублей.

Лот №7/4 - весы МП60НДА-7, инв. № 000000010104965; Начальная цена продажи: 3550 рублей.

Лот №7/5 - весы Т6МГДА -7, инв. № 000000010104745; Начальная цена продажи: 1750 рублей.

Лот №7/6 - весы Т6МГДА -7, инв. № 000000010104784; Начальная цена продажи: 1750 рублей.

Лот №7/7 - стеллаж СП-900, инв. № 000000010106444; Начальная цена продажи: 1250 рублей.

Лот №7/8 - стеллаж СП-900, инв. № 000000010106445; Начальная цена продажи: 1250 рублей.

Лот №7/9 - стеллаж СПРП-900, инв. № 000000010106446; Начальная цена продажи: 1200 рублей.

Лот №7/10 - стеллаж СПРП-900, инв. № 000000010106548; Начальная цена продажи: 1200 рублей.

Лот №7/11 - стеллаж СПРП-900, инв. № 000000010106666; Начальная цена продажи: 1200 рублей.

Лот №7/12 - стеллаж СПРП-900, инв. № 000000010106669; Начальная цена продажи: 1200 рублей.

Лот №7/13 - стеллаж СПРП-900, инв. № 000000010106670; Начальная цена продажи: 1200 рублей.

Лот №7/14 - шкаф РМ-100 бел/ черн, инв. № 000000010106675; Начальная цена продажи: 1400 рублей.

Лот №7/15 - шкаф РМ-100 бел/черн, инв. № 000000010106676; Начальная цена продажи: 1400 рублей.

Лот №7/16 - шкаф РМ-100 бел/ черн, инв. № 000000010106677; Начальная цена продажи: 1400 рублей.

Лот №7/17 - шкаф РМ-100 бел/ черн, инв. № 000000010106678; Начальная цена продажи: 1400 рублей.

Лот №7/18 - шкаф РМ-100 бел/ черн, инв. № 000000010106679; Начальная цена продажи: 1400 рублей.

Лот №7/19 - шкаф РМ-100 бел/ черн, инв. № 000000010106680; Начальная цена продажи: 1400 рублей.

Лот №7/20 - шкаф РМ -50-01 бел/ черн, инв. № 000000010106683; Начальная цена продажи: 1000 рублей.

Лот №7/21 - шкаф RМN -100 бел/ черн, инв. № 000000010106681; Начальная цена продажи: 1800 рублей.

Лот №7/22 - шкаф RМN -100 бел/ черн, инв. № 000000010106682; Начальная цена продажи: 1800 рублей.

Лот №7/23 - шкаф RМN - 80 бел/ черн, инв. № 000000010106684; Начальная цена продажи: 1660 рублей.

Лот №7/24 - шкаф RMA -100/4 бел/ черн, инв. № 000000010106673; Начальная цена продажи: 1200 рублей.

Лот №7/25 - шкаф RMB -100/4 бел/ черн, инв. № 000000010106672; Начальная цена продажи: 2000 рублей.

Лот №7/26 - корзина покупательская хром (2 ручки) – 3 шт., инв. № 000000010106686; Начальная цена продажи: 270 рублей.

Лот №7/27 - стеллаж СПРП – 500, инв. № 000000010106652; Начальная цена продажи: 850 рублей.

Лот №7/28 - стеллаж СПРП – 500, инв. № 000000010106654; Начальная цена продажи: 850 рублей.

Лот №7/29 - шкаф RМN – 50 бел/ черн, инв. № 000000010106685; Начальная цена продажи: 950 рублей.

Лот №8. Шкаф холодильный ШХ-1,4; Начальная цена продажи: 16986,15 рублей.

Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи имущества. **Задаток в размере - 20%** от начальной цены продажи имущества.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку по установленной форме, уплатившие задаток и предоставившие надлежащим образом оформленные документы. Приобретателями (покупателями) муниципального имущества могут быть любые физические (дееспособные и правоспособные) и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме

случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Документ, подтверждающий поступление задатка (задаток в размере 20 процентов начальной цены) на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета (платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение установленной суммы задатка).

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента. В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Предоставление форм заявок на участие в аукционе, сведений об имуществе, его характеристиках и любой иной информации, ознакомление с имуществом, с условиями договора купли-продажи, а также прием заявок с документами, перечисленными в настоящем информационном извещении об аукционе, включая документов о внесении задатка, от претендентов, осуществляется с **12:00 30.11.2015 до 17:00 29.12.2015** включительно по адресу организатора торгов: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 22.

Дата определения Претендентов участниками аукционных торгов – 13.01.2016 в 16:00.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона. Для участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 20 % от начальной цены продажи лота по следующим реквизитам:

Р/сч. №40802810370100000190, Операционный офис «Стрежевской» филиал «Омский» ОАО «СКБ-банк», ИНН: 700800794954, БИК: 045209859, КПП: 5505433001, ИП Алмазов Роман Викторович

Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на счет для внесения задатка до **16:00 13.01.2016 включительно**.

Случаи, при которых необходим возврат задатка, оговариваются условиями договора о задатке. Организатор торгов обеспечивает возврат задатка:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в местный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества. Сумма внесенного задатка победителем аукциона засчитывается в счет стоимости приобретаемого имущества.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На основании пункта 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор открытых торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Победителем торгов (аукциона) признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Подписанный уполномоченным представителем продавца протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Срок оплаты за приобретенное имущество - в течение тридцати календарных дней с момента подписания договора купли - продажи. Оплата за приобретенное имущество вносится по реквизитам: **Р/сч. №40802810370100000190, Операционный офис «Стрежевской» филиал «Омский» ОАО «СКБ-банк», ИНН: 700800794954, БИК: 045209859, КПП: 5505433001, ИП Алмазов Роман Викторович**.

Организация продажи муниципального имущества на аукционе (порядок проведения аукциона по продаже муниципального имущества, условия участия в нем, а также порядок оплаты имущества) осуществляется в соответствии с Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Информация об аукционе, бланки заявок, проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru> (раздел: Населению/ Торги/ Продажа муниципального имущества) и сайте РФ: <http://torgi.gov.ru>. **Телефон для справок: 8-913-869-68-85. Наш адрес: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 22.**

Выдержки из Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 (в редакции от 03.04.2015):

III. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

11. Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся продавец принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

12. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

13. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет, определенных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации и местной администрацией, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальные сайты в сети Интернет), и на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

14. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

15. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

а) аукцион должен быть проведен не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;

б) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется - карточки); г) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

д) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

е) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

к) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

м) если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

17. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

18. Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет.

19. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течении пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества. 20. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

21. Организация продажи на аукционе, земельных участков, объектов культурного наследия, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и передача указанных объектов в собственность покупателям осуществляются с учетом особенностей, установленных законодательством Российской Федерации о приватизации в отношении указанных видов имущества.

ЗАЯВКА № _____
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

« _____ » _____ 20 _____

(фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку, наименование юридического лица)
именуемый далее Претендент,
в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества (в соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой II, III Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ № «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, по лоту №:

(расшифровка лота согласно информационному извещению)

обязуюсь:

1. Соблюдать правила и условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении (извещении) о проведении аукциона, размещенном на официальных сайтах органов местного самоуправления городского округа Стрежевой, Российской Федерации в сети «Интернет», и опубликованном в газете «Северная звезда» от « _____ » _____ 2015 № _____, предусмотренные Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Адрес и банковские реквизиты (паспортные данные) Претендента:

Одновременно с заявкой претендент представляет следующие документы:

юридические лица:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если

доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем быть пронумерован.

К данным документам **прилагается их опись.**

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Примечание.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Даю согласие (отказ) на обработку персональных данных в целях и объеме, необходимых для участия в аукционе по продаже муниципального имущества, подведения итогов аукциона.

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя).

_____ (_____)

М.П. «_____» _____ 20__.

Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. _____ «_____» _____ 20__ за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца.

_____ (_____)

Внимание Претендента!

При оформлении заявки необходимо исходить из того, что перечень документов (приложений) должен точно соответствовать прилагаемым к заявке в каждом конкретном случае документам.

ДОГОВОР № ____

купли-продажи муниципального имущества

город Стрежевой Томской области
январь Две тысячи шестнадцатого года

Муниципальное образование городской округ Стрежевой, в лице Индивидуального предпринимателя Алмазова Романа Викторовича, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», с одной стороны, и _____, зарегистрированный _____: _____, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ» с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили Настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании протокола от _____ о результатах проведения открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона по продаже муниципального имущества, ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность, а ПОКУПАТЕЛЬ принять и оплатить на условиях настоящего Договора следующее движимое имущество, именуемое в дальнейшем «Имущество»:

_____.

1.2. Имущество принадлежит Муниципальному образованию городской округ Стрежевой.

2. Цена договора

2.1. Имущество продано ПОКУПАТЕЛЮ по цене _____ рублей ____ копеек.

2.2. При продаже Объекта законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

3. Платежи по договору

3.1. Денежные средства за Имущество, приобретенное на открытом аукционе, подлежат перечислению ПОКУПАТЕЛЕМ в местный бюджет в течение тридцати календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.

3.2. Обязательства ПОКУПАТЕЛЯ по оплате Имущества считаются выполненными с момента зачисления денежных средств в полном объеме на счет ПРОДАВЦА.

3.3. ПОКУПАТЕЛЬ вправе оплатить стоимость приобретаемого Имущества досрочно.

4. Порядок передачи имущества

4.1. Имущество передается ПРОДАВЦОМ ПОКУПАТЕЛЮ по передаточному акту в течение пяти календарных дней после поступления денежных средств на счет ПРОДАВЦА в полном объеме.

С даты подписания передаточного акта ПОКУПАТЕЛЕМ ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск случайной гибели или порчи, несет ПОКУПАТЕЛЬ.

4.2. Обязательство ПРОДАВЦА - передать имущество считается исполненным после подписания сторонами передаточного акта.

5. Ответственность Сторон

5.1. За несвоевременную оплату Имущества (движимого имущества), подлежащего отчуждению по настоящему договору, ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает ПРОДАВЦУ пени за каждый день просрочки платежа в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату исполнения денежных обязательств перед местным бюджетом.

5.2. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, Сторона, допустившая нарушение, возмещает второй Стороне причиненные убытки.

6. Действие обстоятельств непреодолимой силы

6.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе: принятия органами власти законодательных актов, правительственных Постановлений и Распоряжений государственных органов, препятствующих выполнению Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, а также других обстоятельств, не зависящих от воли Сторон, Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

Исполнение обязательств по настоящему Договору приостанавливается на время действия обстоятельств непреодолимой силы и возобновляется после их прекращения.

6.2. Сторона, в отношении которой действуют обстоятельства непреодолимой силы, обязана в трехдневный срок с момента возникновения известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, Стороны вправе изменить условия настоящего Договора или расторгнуть его.

7. Возникновение права собственности

7.1. Право собственности на имущество, являющееся предметом настоящего Договора, возникает у ПОКУПАТЕЛЯ с момента передачи ПРОДАВЦОМ по акту приема-передачи.

8. Расторжение договора

Порядок расторжения Настоящего Договора определяется действующим законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Отношения Сторон, не урегулированные Настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

9.2. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия по спорным вопросам, каждая из Сторон вправе обратиться в Стрежевской городской суд Томской области.

9.3. Отношения по настоящему Договору прекращаются по исполнению Сторонами всех условий настоящего Договора и взаимных обязательств.

9.4. Изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны полномочными представителями Сторон.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Муниципальное образование городской округ Стрежевой

Юридический адрес: 636780, Томская обл., г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а.

Банковские реквизиты:

Получатель: ИНН 7022005647, КПП 702201001 УФК по Томской области (Администрация городского округа Стрежевой л/с 04653002930), счет 40101810900000010007 в Отделении по Томской области Сибирского главного управления Центрального банка РФ, г. Томск, БИК 046902001, ОКТМО 69710000, КБК 9151 14 02043 04 0000 410

ПОКУПАТЕЛЬ: _____