



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2016

№ 58

О проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и о создании комиссии

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой II, III Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, на основании пункта 6 части 1 статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизация (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36, условий приватизации муниципального имущества, утвержденных решениями Думы городского округа Стрежевой от 20.08.2014 № 532 и от 21.08.2015 № 669

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 03.03.2016 продажу муниципального имущества городского округа Стрежевой посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи (далее по тексту - продажа посредством публичного предложения):

1.1. нежилое здание (административное здание, 2-х этажное), общей площадью 607 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Транспортная, 8;

1.2. транспортное средство - ГАЗ-32213 (марка, модель), специализированное пассажирское ТС (13 мест), год изготовления - 2010, идентификационный номер (VIN) X96322130A0677013, тип двигателя – бензиновый, цвет кузова - белый, государственный регистрационный знак – M155CO70;

1.3 транспортное средство, автобус, КАВЗ-397652, идентификационный номер (VIN) – X1E39765230035628, категория ТС - «Д», год изготовления – 2003, цвет кузова – белый, тип двигателя – бензиновый, государственный регистрационный знак - BC16870;

1.4. нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000003:24039), 1-этажное, общей площадью 93,60 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 2 микрорайон, 209б;

1.5. нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000001:3016), 1-этажное, общей площадью 116,4 кв.м и земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) площадью 175 кв.м с кадастровым номером 70:20:0000001:2895 под



эксплуатацию и обслуживание нежилого здания складского назначения, расположенные по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 22, строение 8;

1.6. УРАЛ375ДМ, грузовой, бортовой, год изготовления -1983, № двигателя 131-021835, шасси (рама) № 411767, цвет кузова – защитный, мощность двигателя - 180Л/С, государственный регистрационный знак В822КС70 (далее – УРАЛ), со сварочным агрегатом АДД 303 (инвентарный номер 000000010104435), год выпуска -1984, агрегат соответствует ТУ16739.374-83 (далее – сварочный агрегат);

1.7. транспортное средство ГАЗ-2217 автобус на 6 мест, идентификационный номер VIN ХТН22170010038831, год изготовления 2001, модель, № двигателя \*40630D\*13082782\*, шасси (рама) № 22170010038831, кузов (прицеп) № 22170010052645, цвет кузова – балтика, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 98(72.2), государственный регистрационный знак М798ЕТ70;

1.8. ГАЗ 3102, легковой (прочие легковые), идентификационный номер (VIN) – ХТН310200Х0877223, категория ТС - «В», год изготовления ТС – 1999, кузов № 310200Х0097008, цвет кузова – белый, тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса 1850 кг, государственный регистрационный знак-А443ТА70;

1.9. нежилое помещение (кадастровый номер объекта 70:20:0000003:24271) площадью 13,5 кв. м, расположенное на 1-ом этаже здания по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 11;

1.10. Транспортное средство ГАЗ-2705 (марка, модель), грузовой фургон, год изготовления - 2001, идентификационный номер (VIN) ХТН27050010192608, тип двигателя – бензиновый, цвет кузова – бело-серый, государственный регистрационный знак – К330ОТ70, категория ТС - «В», кузов № 27050010000017, разрешенная максимальная масса 3500 кг.

2. Установить при проведении продажи посредством публичного предложения:

2.1. «Шаг понижения» до цены отсечения в размере 5 процентов цены первоначального предложения. «Шаг понижения» не изменяется в течение всей процедуры продажи.

2.2. «Шаг аукциона» - в фиксированной сумме, составляющей 20 процентов «шага понижения». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всей процедуры продажи.

3. Установить задаток для участия в продаже посредством публичного предложения в размере 20 процентов от начальной цены лота.

4. Утвердить форму заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения согласно приложению.

5. Назначить ответственным за информационное обеспечение продажи посредством публичного предложения начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой (Масляк Е.А.):

5.1. Осуществить информационное обеспечение продажи посредством публичного предложения в соответствии со статьей 15, 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, путем опубликования в газете «Северная звезда» сообщений о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и размещения указанных сообщений на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой, сайте Российской Федерации.

5.2. Обеспечить прием заявок, документов для участия в продаже посредством публичного предложения по форме, в объеме и сроки, указанные в информационном сообщении о настоящей продаже посредством публичного предложения, но не менее чем двадцать пять дней, начиная с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения.



Завершить прием заявок не позднее чем за 5 рабочих дня до даты рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов.

Обеспечить проведение продажи посредством публичного предложения не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

5.3. Обеспечить своевременное оформление протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения или протокола об отказе в допуске претендентов к участию в продаже посредством публичного предложения; протокола о результатах продажи посредством публичного предложения и размещение указанных протоколов на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой и на сайте Российской Федерации, в течение дня, следующего за днем подписания протокола о результатах продажи посредством публичного предложения.

5.4. Обеспечить заключение договоров (соглашений) о задатке с претендентами на участие в продаже посредством публичного предложения.

5.5. Обеспечить своевременное уведомление претендентов, признанных участниками продажи посредством публичного предложения, и претендентов, не допущенных к участию в продаже посредством публичного предложения, о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления такого решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5.6. Обеспечить возврат внесённых денежных средств (задатка) претендентам и участникам продажи посредством публичного предложения, не признанных победителями, в установленные законом сроки. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 дней с даты подведения итогов продажи имущества;

б) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

в) в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 дней с даты подведения итогов продажи имущества;

г) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в местный бюджет в течение 5 календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи имущества.

5.7. Обеспечить своевременное заключение договоров купли-продажи муниципального имущества по результатам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи.

6. Создать комиссию по организации и проведению продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Комиссия), в составе:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой - Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь, член комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой - член комиссии;

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии;

Фомин П.Н. - депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии.

7. Определить следующий порядок работы Комиссии и ее полномочия:

7.1. Члены комиссии уведомляются организатором продажи посредством публичного предложения о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях комиссий и подписывают протоколы заседаний комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

7.2. Комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, отбор участников продажи посредством публичного предложения, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в продаже посредством публичного предложения, протокола продажи посредством публичного предложения, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника продажи посредством публичного предложения от участия в такой продаже.

7.3. Претендент не допускается Комиссией к участию в продаже имущества посредством публичного предложения по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа



В.М. Харахорин

Аббасова

Разослать: Администрация, Дениченко, ПУ, УИиЗО, Дума городского округа Стрежевой