

ПРОТОКОЛ

об итогах продажи муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой, посредством публичного предложения.

03.03.2016

г. Стрежевой

1. Настоящий протокол составлен по итогам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, являющегося собственностью муниципального образования городской округ Стрежевой, состоявшейся 03 марта 2016 года в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а.

Место проведения продажи - малый зал Администрации.

Начало продажи: в 15 ч.00 мин.

Окончание продажи: 15 ч. 25 мин.

2. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения размещено в газете «Северная звезда» от 30.01.2016 № 16-17 (11854-11855), от 06.02.2016 № 20-21 (11858-11859), на официальном сайте органов местного самоуправления, адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 27.01.2016 № 58.

Присутствовали:

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь, член комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Войцехович А.Г. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Фомин П.Н. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа Стрежевой по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии.

3. На продажу посредством публичного предложения выставлено имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию городской округ Стрежевой по следующим лотам:

Лот № 5: нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000001:3016), 1-этажное, общей площадью 116,4 кв.м. и земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) площадью 175 кв.м. с кадастровым номером 70:20:0000001:2895 под эксплуатацию и обслуживание нежилого здания складского назначения, расположенные по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 22, строение 8.

Начальная цена продажи муниципального имущества, состоящего из нежилого здания и земельного участка, с учетом налога на добавленную стоимость составляет 700000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 023-15 от 23.01.2015; цена отсечения (минимальная цена предложения) с учетом налога на добавленную стоимость составляет 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Обременения отсутствуют. Шаг понижения - 5% (35 000,00 рублей) от цены первоначального предложения продажи лота. Шаг аукциона – 20% (7000,00 рублей) от шага понижения. Задаток в размере 20 % цены первоначального предложения 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 7: транспортное средство ГАЗ-2217 автобус на 6 мест, идентификационный номер VIN XTH22170010038831, год изготовления 2001, модель, № двигателя *40630D*13082782*, шасси (рама) № 22170010038831, кузов (прицеп) № 22170010052645, цвет кузова – балтика, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 98(72.2), государственный регистрационный знак М798ЕТ70.

Начальная цена продажи муниципального имущества с учетом налога на добавленную стоимость составляет 20000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 340-14 от 03.09.2014), цена отсечения

(минимальная цена предложения) с учетом налога на добавленную стоимость составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек. Обременения отсутствуют. Шаг понижения - 5% (1000,00 рублей) от цены первоначального предложения продажи лота. Шаг аукциона – 20% (200,00 рублей) от шага понижения. Задаток в размере 20 % цены первоначального предложения 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Лот №9: нежилое помещение (кадастровый номер объекта 70:20:0000003:24271) площадью 13,5 кв. м, расположенное на 1-ом этаже здания по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 11. Нежилое помещение, расположено на неделимом земельном участке (из земель - земли населенных пунктов), кадастровый номер 70:20:0000003:142, по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, разрешенное использование – для эксплуатации и обслуживания строения, площадью 3693,22 кв.м. Земельный участок не входит в стоимость отчуждаемого нежилого помещения. Согласно пункту 4 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с Покупателем заключается договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством.

Начальная цена продажи муниципального имущества с учетом налога на добавленную стоимость 320000 (Триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 070-15 от 18.02.2015), цена отсечения (минимальная цена предложения) с учетом налога на добавленную стоимость составляет 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Обременения отсутствуют. Шаг понижения - 5% (16000,00 рублей) от цены первоначального предложения продажи лота. Шаг аукциона – 20% (3200,00 рублей) от шага понижения. Задаток в размере 20 % цены первоначального предложения 64 000 (Шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Лот № 10: транспортное средство ГАЗ-2705 (марка, модель), грузовой фургон, год изготовления - 2001, идентификационный номер (VIN) ХТН27050010192608, тип двигателя – бензиновый, цвет кузова – бело-серый, государственный регистрационный знак – К330ОТ70, категория ТС - «В», кузов № 27050010000017, разрешенная максимальная масса 3500 кг.

Начальная цена продажи муниципального имущества с учетом налога на добавленную стоимость 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 167-15 от 15.04.2015), цена отсечения (минимальная цена предложения) с учетом налога на добавленную стоимость составляет 7500 (Семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. Обременения отсутствуют. Шаг понижения - 5% (750,00 рублей) от цены первоначального предложения продажи лота. Шаг аукциона – 20% (150,00 рублей) от шага понижения. Задаток в размере 20 % цены первоначального предложения 3000 (Три тысячи) рублей 00 копеек.

4. Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества.

5. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения по лоту № 5 поступили следующие заявки:

| № заявки | Наименование заявителя |
|----------|--|
| 1 | Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3). |
| 2 | Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 434, кв. 11). |

6. После трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

7. В соответствии с подпунктом «в» пункта 19 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, признать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 5 несостоявшейся, в связи с тем, что после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

8. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения по лоту № 7 поступили следующие заявки:

| № заявки | Наименование заявителя |
|----------|--|
| 1 | Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3). |
| 2 | Гражданин Российской Федерации Жигалин Виктор Владимирович, (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3-й мкр., д. 303, кв. 102). |
| 3 | Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 434, кв. 11). |

9. Предложения участников продажи имущества по лоту № 7: участник продажи под № 2 при шаге понижения 5% (1000,00 рублей) от цены первоначального предложения продажи лота заявил цену, составляющую 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

По итогам продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 7: транспортное средство ГАЗ-2217 автобус на 6 мест, идентификационный номер VIN ХТН22170010038831, год изготовления 2001, модель, № двигателя *40630D*13082782*, шасси (рама) № 22170010038831, кузов (прицеп) № 22170010052645, цвет кузова – балтика, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 98(72.2), государственный регистрационный знак М798ЕТ70, цена транспортного средства составила 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

Победителем продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 7 и соответственно Покупателем имущества, признается Гражданин Российской Федерации Жигалин Виктор Владимирович.

10. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения по лоту № 9 поступили следующие заявки:

| № заявки | Наименование заявителя |
|----------|--|
| 1 | Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3). |
| 2 | Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 434, кв. 11). |

11. Предложения участников продажи имущества по лоту № 9: участник продажи под № 1 заявил цену отсечения (минимальная цена предложения) с учетом налога на добавленную стоимость, составляющую 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

По итогам продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 9: нежилое помещение (кадастровый номер объекта 70:20:0000003:24271) площадью 13,5 кв. м, расположенное на 1-ом этаже здания по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 11. Нежилое помещение, расположено на неделимом земельном участке (из земель - земли населенных пунктов), кадастровый номер 70:20:0000003:142, по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, разрешенное использование – для эксплуатации и обслуживания строения, площадью 3693,22 кв.м. Земельный участок не входит в стоимость отчуждаемого нежилого помещения. Согласно пункту 4 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с Покупателем заключается договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора в порядке, установленном законодательством, цена объекта составила 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

Победителем продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 9 и соответственно Покупателем имущества, признается гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович.

12. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения по лоту № 10 поступили следующие заявки:

| № заявки | Наименование заявителя |
|----------|------------------------|
|----------|------------------------|

| | |
|---|--|
| 1 | Гражданин Российской Федерации Бублик Николай Сергеевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 2-й мкр., д. 211, кв. 23) |
| 2 | Гражданин Российской Федерации Андрианов Александр Арсентьевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 2 мкр., д. 211, кв. 23) |
| 3 | Гражданин Российской Федерации Щербаков Владимир Павлович, (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 3). |
| 4 | Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 434, кв. 11). |
| 5 | Гражданин Российской Федерации Борисов Сергей Владимирович (зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Зеленая, д. 15) |
| 6 | Гражданка Российской Федерации Исаева Альфия Хамидулловна (зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 71, кв. 57) |

13. Предложения участников продажи имущества по лоту № 10: участники продажи под № 1 и № 5 заявили начальную цену продажи имущества, составляющую 15000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек путем поднятия карточек. В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проведен аукцион по установленным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. При шаге аукциона 20% от шага понижения (150,00 рублей) участники торю в под № 1 и № 5 предложили сумму 30000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек. Участник продажи под № 5 предложил 1 шаг аукциона (150,00 рублей) от суммы 30000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

По итогам продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 10: транспортное средство ГАЗ-2705 (марка, модель), грузовой фургон, год изготовления - 2001, идентификационный номер (VIN) ХТН27050010192608, тип двигателя – бензиновый, цвет кузова – бело-серый, государственный регистрационный знак – К330ОТ70, категория ТС - «В», кузов № 27050010000017, разрешенная максимальная масса 3500 кг, цена транспортного средства составила 30150 (Тридцать тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость.

Победителем продажи имущества посредством публичного предложения по лоту № 10 и соответственно Покупателем имущества, признается гражданин Российской Федерации Борисов Сергей Владимирович.

14. Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителями заключаются договоры купли-продажи. При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Подписи:

Председатель комиссии: _____ отпуск _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии:

«за» _____ Е.А. Масляк

«за» _____ П.Н. Фомин

«за» _____ А.Г. Войцехович

«за» _____ Г.А. Дементьева

Секретарь комиссии «за» _____ А.А. Аббасова