

Утверждаю
И.о. Мэра городского округа,
первый заместитель Мэра

_____И.В. Садыкова

18 сентября 2013 года

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 18 сентября 2013 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г.Стрежевой, ул.Ермакова,46а, торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Место проведения аукциона -малый зал Администрации.

Начало торгов: 15ч. 00 мин.

Окончание торгов: 17ч.30 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 03.08.2013 №№ 126-127 (11306-11307),на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии, утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 05.08.2013г. № 551:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой - Председатель комиссии;

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой - заместитель Председателя комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - аукционист;

Черникова Р.Г. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой - секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой - член комиссии, отсутствует, командировка, присутствует зам. Начальника Правового Управления Администрации Нестерова Е.С.;

Боргер А.А. - депутат Думы городского округа Стрежевой - член комиссии (решением Думы городского округа Стрежевой от 11.09.2013 № 387 прекращены досрочно полномочия депутата Думы городского округа Стрежевой по пяти мандатному избирательному округу № 4 Боргера А.А.);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области - член комиссии.

3. На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот 1: земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, 9, с кадастровым номером 70:20:0000003:20648, общей площадью 500 кв.м, под строительство индивидуального жилого дома.

Начальная цена (рыночная стоимость права долгосрочной аренды согласно отчету № 395-13 от 14.07.2013) – 145000,00 (Сто сорок пять тысяч) рублей 00 копеек (14500,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 1450,00 (Одна

тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 29000,00 рублей.

Технические условия (условия технологического присоединения): точка присоединения – отходящие контакты коммутационных аппаратов - 0,4 кВ в РП - 0,4 кВ № 3 ф. 1 от ТП-10/0,4 кВ № 56 яч. 3 ф.3. Технологическое присоединение объекта к централизованному электроснабжению выполняется в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 (условия технологического присоединения в полном объеме изложены в письменном заключении № 184-417 от 18.06.2013).

Технические условия на подключение к ТВС изложены в заключении № 24-1005 от 19.06.2013.

4. Критерий выявления победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка.

Участник под № 4 Акулиничев Павел Викторович на аукцион не явился.

В торгах по лоту № 1 приняли участие:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	гражданин РФ Джаннатов Амирхан Темиршах оглы, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой. ЗГГ, д.66, кв.27, паспорт 69 03 820001 выдан 19.01.2004 ОВД г. Стрежевого Томской области
2	1	гражданин РФ Агзамов Урал Хамматович, зарегистрирован по месту жительства: респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдуллы Амантая, д.2, кв. 57, паспорт 80 03 406228 выдан 14.08.2002 Белорецким ГРУВД респ. Башкортостан
3	1	гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д.3, паспорт 69 07 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом
5	1	гражданин РФ Бурликов Владимир Иванович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, с. Каргасок, ул. Нефтяников, д.1, кв.1, паспорт 69 01 338366, выдан 26.12.2001 Каргасокским РОВД Томской области,
6	1	гражданин РФ Перфильев Артем Андреевич, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.436, кв.217, паспорт 69 02 706663, выдан 12.03.2003 ОВД г. Стрежевого Томской области
7	1	гражданка РФ Ушакова Татьяна Николаевна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д.53, кв.89, паспорт 69 10 442916, выдан 03.08.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2,3,5,6,7 заявили начальную цену аукциона (145000,00 руб.) путем поднятия карточек. При шаге аукциона (1% от начальной цены – 1450,00 руб.), участники аукциона под № 1,2,3,5,6,7 предлагали по шагу аукциона от суммы 145000 руб. по сумму 152250 руб. Участники аукциона под № 1,3,7,5,6 предлагали по шагу аукциона от суммы 153700 руб. по сумму 160950 руб. Участники аукциона под № 1,3,7,5, предлагали по шагу аукциона от суммы 162400 руб. по сумму 604650 руб. Участники аукциона под № 2,3,7,5 предлагали по шагу аукциона от суммы 606100 руб. по сумму 622050 руб. Участники аукциона под № 3,7,5 предлагали по шагу аукциона от суммы 623500 руб. по сумму 651050 руб.. Участники аукциона под № 2,3,7,5 предлагали по шагу аукциона от суммы 652500 руб. по сумму 725000 руб. Участники аукциона под № 3,7,5 предлагали по шагу аукциона от суммы 726450 руб. по сумму 800400 руб. . Участники аукциона под № 3,7,5,2 предлагали по шагу аукциона от суммы 801850 руб. по сумму 803300 руб.

. Участники аукциона под № 3,2,7 предлагали по шагу аукциона от суммы 804750 руб. по сумму 809100 руб. Участники аукциона под № 3,7 предлагали по шагу аукциона от суммы 810550 руб. по сумму 822150 руб. . Участники аукциона под № 3,7,2 предлагали по шагу аукциона от суммы 823600 руб. по сумму 854050 руб. . Участники аукциона под № 3,7,5 предлагали по шагу аукциона от суммы 855500 руб. по сумму 868550 руб. . Участники аукциона под № 3,7,5,2 предлагали по шагу аукциона от суммы 870000 руб. по сумму 907700 руб. . Участники аукциона под № 3,7,5 предлагали по шагу аукциона от суммы 909150 руб. по сумму 1003400 руб. . Участники аукциона под № 3,7,5,2 предлагали по шагу аукциона от суммы 1004850 руб. по сумму 1007750 руб. . Участники аукциона под № 3,7,2 предлагали по шагу аукциона от суммы 1009200 руб. по сумму 1015000 руб. . Участники аукциона под № 3,7 предлагали по шагу аукциона от суммы 1016450 руб. по сумму 1600800 руб. . Участники аукциона под № 3,7,6 предлагали по шагу аукциона от суммы 1602250 руб. по сумму 1687800 руб. . Участники аукциона под № 3,7 предлагали по шагу аукциона от суммы 1689250 руб. по сумму 1761750 руб. . Участники аукциона под № 7,6 предлагали по шагу аукциона от суммы 1763200 руб. по сумму 1999550 руб. . Участники аукциона под № 6,3 предлагали по шагу аукциона от суммы 2001000 руб. по сумму 2314200 руб. . Участник аукциона под № 6 предложил 1 шаг аукциона от суммы 2314200 руб. по сумму 2315650 руб. По результатам торгов по лоту № 1 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 10 лет составляет 2315650 (Два миллиона триста пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 коп.

5. Выигравшим торги по лоту № 1 признается гражданин РФ Перфильев Артем Андреевич, зарегистрированный под № 6 в пункте 4 настоящего протокола.

6. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

7. Победитель обязан не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" заключить договор аренды земельного участка. В случае отказа от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка, результат аукциона аннулируется, а задаток не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии:	«за»	отпуск	В.М.Харахорин
Заместитель Председателя комиссии:	«за»		В.В.Дениченко
Члены комиссии:	«за»		И.Н.Силизнева
	«за»		Е.С. Нестерова
	«за»		И.В. Акижанова
Секретарь комиссии	«за»		Р.Г.Черникова
Победитель:			А.А. Перфильев