

ПРОТОКОЛ о результатах аукциона

Настоящий протокол составлен по результатам состоявшегося 17.05.2017 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

17 мая 2017 года

г. Стрежевой

Место составления протокола – кабинет №38 Администрации.

Начало проведения аукциона: 15 ч. 00 мин.

Окончание: 15 ч. 10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «18» апреля 2017 года № 61 (12156-12157), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 12.04.2017 № 276.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харакорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Отсутствовали:

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

Повестка:

На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот № 5: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, 65, с кадастровым номером 70:20:0000002:10529, общей площадью 1000 кв.м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 4823,25 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 144,70 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 964,65 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 6: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, 67, с кадастровым номером 70:20:0000002:10528, общей площадью 1000 кв.м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 4823,25 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 144,70 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 964,65 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе по лоту № 5 с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

| № заявки | Наименование заявителя |
|----------|---|
| 1 | Гражданин Российской Федерации Шарин Сергей Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, д. 61 |
| 2 | Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.434, кв. 11 |

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2 заявили начальную цену предмета аукциона 4823,25 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 144,70 руб.), участник аукциона под № 1 предложил шаг аукциона от суммы 4823,25 по сумму 4967,95 руб.

По результатам торгов по лоту № 5 стоимость приобретенного права составляет 4967,95руб.

Выигравшим торги по лоту № 5 признается гражданин Российской Федерации **Шарин Сергей Николаевич**.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе по лоту № 6 с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

| № заявки | Наименование заявителя |
|----------|---|
| 1 | Гражданин Российской Федерации Шарин Сергей Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, д. 61 |
| 2 | Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.434, кв. 11 |

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2 заявили начальную цену предмета аукциона 4823,25 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 144,70 руб.), участник аукциона под № 1 предложил шаг аукциона от суммы 4823,25 по сумму 4967,95 руб.

По результатам торгов по лоту № 6 стоимость приобретенного права составляет 4967,95руб.

Выигравшим торги по лоту № 6 признается гражданин Российской Федерации **Шарин Сергей Николаевич**.

Комиссия решила:

Выигравшим торги по лоту №5 и лоту №6 признается гражданин РФ **Шарин Сергей Николаевич**.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона победителю и единственному участнику аукциона направить 3 экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При уклонении или отказе победителя аукциона или единственного его участника от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии «за» _____ В.В. Дениченко

Члены комиссии

«за» _____ Е.А. Масляк

«за» _____ А.В. Харахорин

Секретарь комиссии

«за» _____ А.А. Аббасова

Победитель: Гражданин РФ Шарин Сергей Николаевич