

## ПРОТОКОЛ

**о несостоявшемся открытом по составу участников и по форме подачи предложений аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.**

15 мая 2017 г.

г. Стрежевой

Место составления протокола – кабинет №38 Администрации.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «18» апреля 2017 года № 61 (12156-12157), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 12.04.2017 № 276.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064 (в редакции от 13.03.2017 № 184).

### **Присутствовали:**

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Харахорин А.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

### **Отсутствовали:**

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии.

### **Повестка:**

1. Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами, для участия 17 мая 2017 года, в 15-00 местного времени, в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующим лотам:

**Лот №1:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Солнечная, 14, с кадастровым номером 70:20:0000002:10531, общей площадью 1200 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 5787,90 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 173,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1157,58 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 2:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Солнечная, 12, с кадастровым номером 70:20:0000002:10530, общей площадью 1200 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 5787,90 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 173,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1157,58 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта

капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Монтажников, 3, с кадастровым номером 70:20:0000002:10541, общей площадью 1225 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 5908,48 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 177,25 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1181,70 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

**Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Солнечная, 46, с кадастровым номером 70:20:0000002:10537, общей площадью 1276 кв.м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 6154,47 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 184,63 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1230,89 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

## 2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.434, кв. 11, паспорт серия 6909 342103, выдан 23.12.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.	12.05.2017 12:09

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16:00 12.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 2 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.434, кв. 11, паспорт серия 6909 342103, выдан 23.12.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.	12.05.2017 12:16

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16:00 12.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 3 поступила следующая заявка:

№	Наименование заявителя	Дата и время
---	------------------------	--------------

заявки		подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.434, кв. 11, паспорт серия 6909 342103, выдан 23.12.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.	12.05.2017 12:15

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16:00 12.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

- по лоту № 4 поступила следующая заявка:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	<b>Гражданин Российской Федерации Акулинич Антон Николаевич</b> , регистрация по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д.434, кв. 11, паспорт серия 6909 342103, выдан 23.12.2009 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.	12.05.2017 12:11

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: **до 16:00 12.05.2017** местного времени. Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

### 3. Комиссия решила:

Признать аукцион по лотам № 1,2,3,4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

#### Подписи:

Председатель комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
Члены комиссии	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	А.В. Харахорин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова