

Утверждаю
Мэр городского округа

_____ В.М. Харахорин

13 февраля 2015 года

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой.

1. Настоящий протокол составлен по результатам состоявшихся 13 февраля 2015 года в здании Администрации городского округа Стрежевой, по адресу: Томская область, г.Стрежевой, ул.Ермакова,46а, торгов, в форме открытого аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Место проведения аукциона - малый зал Администрации.

Начало торгов: 14ч. 30 мин.

Окончание торгов: 15ч.00 мин.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от 27.12.2014 №№ 217-218 (11617-11618), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 25.12.2014 № 1018.

Присутствовали:

Харахорин В.М. – Мэр городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дениченко В.В – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, заместитель Председателя комиссии;

Силизнева И.Н. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист, член комиссии;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию);

Акижанова И.В. – заместитель начальника Стрежевского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, член комиссии (по согласованию).

3. На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении и в пределах границ муниципального образования городской округ Стрежевой по следующему лоту:

Лот №1: земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Клюквенная, 8, с кадастровым номером 70:20:0000003:24308, общей площадью 827 кв.м, под строительство индивидуального жилого дома.

Начальная цена (рыночная стоимость права долгосрочной аренды согласно отчету № 463-14 от 01.12.2014) – 265000,00 (Двести шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (26500,00 рублей - в год). Срок аренды – 10 лет. Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 2650,00 (Одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 53000,00 рублей (Пятьдесят три тысячи рублей 00 копеек).

4. В торгах приняли участие:

Для участия в аукционе по лоту № 1 поступили следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя
1	1	гражданин РФ Щербаков Владимир Павлович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д.3, паспорт 69 07 228048, выдан 22.10.2008 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.
2	1	гражданка Российской Федерации Корнилова Жанна Евгеньевна, зарегистрирована по месту жительства: Томская область, г. Стрежевой, 3 Г.Г., д. 14, кв. 24, паспорт 6910 № 444865, выдан 23.11.2011 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом.
3	1	гражданин Российской Федерации Хорошилов Виктор Николаевич, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул. Клюквенная, д. 4, паспорт 69 99 071846, выдан 24.02.2000 Отделом внутренних дел города Стрежевого Томской области.
4	1	гражданин Российской Федерации Акулиничев Павел Викторович, зарегистрирован по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, 3 ГГ, д. 10, кв. 7, паспорт 69 10 400514, выдан 20.10.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом

Заявки поданы Претендентами в установленный в информационном сообщении срок: до 11.02.2015 17-30 местного времени. Все предоставленные претендентами документы, приложенные к заявкам, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от Претендентов задатков на транзитный счет Администрации подтверждено документально, все претенденты оплатили по 53000 (Пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

5. Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1 и № 3 заявили начальную цену аукциона (265000,00 руб.) путем поднятия карточек. Участник аукциона под № 3 предложил шаг аукциона от суммы 265000,00 руб. по сумму 267650,00 руб. По результатам торгов по лоту № 1 стоимость приобретенного права аренды земельного участка сроком на 10 лет составляет 267 650 (Двести шестьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Выигравшим торги по лоту № 1 признается гражданин РФ Хорошилов Виктор Николаевич, зарегистрированный под № 3 в пункте 4 настоящего протокола.

6. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

7. Победитель обязан не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" заключить договор аренды земельного участка. В случае отказа от подписания протокола или заключения договора аренды земельного участка, результат аукциона аннулируется, а задаток не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии:	«за»	В.М. Харахорин
Заместитель Председателя комиссии:	«за»	В.В. Дениченко
Члены комиссии:	«за»	И.Н. Силизнева
	«за»	Г.А. Дементьева
	«за»	И.В. Акижанова
	«за»	Ф.А. Шабанов
	«за»	А.А. Аббасова
Секретарь комиссии		

Победитель:

В.Н. Хорошилов