

ПРОТОКОЛ о результатах аукциона

Настоящий протокол составлен по результатам состоявшегося аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «28» января 2017 года № 13-14 (11123-11124), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.tomsk.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой 20.01.2017 № 37.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2016 № 1064.

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Дементьева Г.А. – начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист;

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Отсутствовали:

Шабанов Ф.А. – заместитель председателя Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Энтузиастов, 28, с кадастровым номером 70:20:0000002:10337, общей площадью 1160 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 26 152,20 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 784,57 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 5 230,44 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Солнечная, 4, с кадастровым номером 70:20:0000002:10380, общей площадью 1200 кв. м, предназначенный под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 5787,90 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 173,64 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1157,58 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе по лоту № 1 с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданка Российской Федерации Балян Ирина Викторовна, зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 446, кв. 40, паспорт серия 6916 729194, выдан 16.11.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом
2	Гражданин Российской Федерации Плотников Максим Валериевич, зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 182а, кв. 39, паспорт серия 6704 088680, выдан 01.08.2003 3 городским отделением милиции УВД г. Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2 заявили начальную цену предмета аукциона 26 152,20 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 784,57 руб.), участники аукциона под № 1 и № 2 предложили сумму 44981,88 руб.

Участник аукциона под № 1 предложил шаг аукциона от суммы 44981,88 руб. по сумму 45766,45 руб.

По результатам торгов по лоту № 1 стоимость приобретенного права составляет 45766,45 руб.

Выигравшим торги по лоту № 1 признается гражданка Российской Федерации **Балян Ирина Викторовна**.

Признаны участниками аукциона и допущены к участию в аукционе по лоту № 2 с присвоением соответствующих номеров следующие заявители:

№ заявки	Наименование заявителя
1	Гражданин Российской Федерации Бельтоев Зураб Захарович, зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 516, кв. 76, паспорт серия 6909 №364403, выдан 21.04.2010 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в гор. Стрежевом
2	Гражданка Российской Федерации Балян Ирина Викторовна, зарегистрирована по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 446, кв. 40, паспорт серия 6916 729194, выдан 16.11.2016 Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом
3	Гражданин Российской Федерации Плотников Максим Валериевич, зарегистрирован по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 182а, кв. 39, паспорт серия 6704 088680, выдан 01.08.2003 3 городским отделением милиции УВД г. Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области

Предложения участников торгов:

Участники аукциона под № 1,2,3 заявили начальную цену предмета аукциона 5787,90 руб. в год, путем поднятия карточек. При шаге аукциона (3% от начальной цены – 173,64 руб.), участники аукциона под № 1 и № 2 предложили сумму 5961,54 руб.

Участник аукциона под № 1 предложил шаг аукциона от суммы 5961,54 руб. по сумму 6135,18 руб.

По результатам торгов по лоту № 2 стоимость приобретенного права составляет 6135,18 руб.

Выигравшим торги по лоту № 2 признается гражданин Российской Федерации **Бельтоев Зураб Захарович**.

Комиссия решила:

Выигравшим торги по лоту №1 признается гражданин Российской Федерации **Балян Ирина Викторовна**.

Выигравшим торги по лоту №2 признается гражданин Российской Федерации **Бельтоев Зураб Захарович**.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона победителю и единственному участнику аукциона направить 3 экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При уклонении или отказе победителя аукциона или единственного его участника от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подписи:

Председатель комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
Члены комиссии	«за» _____	Г.А. Дементьева
	«за» _____	Е.А. Масляк
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова

Победитель: **Гражданин Российской Федерации Балян Ирина Викторовна**
Гражданин Российской Федерации Бельтоев Зураб Захарович