

Городской округ Стрежевой данные по состоянию на 01.04.2010 г.

Наименование мероприятия Плана	Информация о ходе реализации мероприятия Плана (результаты; проблемы; сведения о продлении, приостановке, корректировке либо отмене с указанием причин; иная информация)
<p>Капитальный ремонт многоквартирных домов (утверждение и реализация Региональной адресной программы области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов)</p>	<p>В региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов Томской области на 2010 год включены 40 МКД г.о. Стрежевого, вошедших в соответствии с Постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 17.02.2010 №121 (в редакции от 04.03.2010 № 154) в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов городского округа Стрежевой на 2010 год. Общей объем финансирования по программе составляет 74,3 млн. рублей, в т.ч. 65 млн. за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, 6 млн. рублей – средства местного бюджета, 3,3 млн. рублей средства собственников жилья. В соответствии с Программой в 2010 планируется выполнить ремонт кровель - в 17 многоквартирных домах (далее по тексту- МКД), заменить 21 лифт в 4 МКД, отремонтировать фасады – в 5 МКД и выполнить ремонт внутридомовых инженерных систем в 14 МКД г.о. Стрежевой.</p> <p>При формировании адресной программы капитального ремонта г.о. Стрежевой на 2010 год принято во внимание условие применения энергоэффективных технологий, проектно- сметная документация согласована с Департаментом ЖКХ Томской области. Так, по 14 МКД в объем ремонта включены работы по проектированию и установке общедомовых приборов учета. На 3-х домах вместо привычного покрытия их техноэлласта при ремонте гладких кровель будет применена современная, более эффективная мастика из полимерных материалов на основе «Гипердесмо». В целях обеспечения качества ремонтных работ назначены ответственные работники Управления городского хозяйства Администрации города, которые будут осуществлять технологический надзор за ходом ремонта на каждом конкретном доме.</p> <p>В целях освещения хода реализации адресной программы капитального ремонта МКД в Стрежевом вся оперативная информация будет традиционно размещаться в СМИ, включая газету, телевидение и Интернет. Еженедельно вопросы реализации программы обсуждаются на аппаратных совещаниях и коммунальном часе, кроме того, не реже одного раза в неделю проводятся рабочие совещания Заместителем Мэра городского округа по управлению городским хозяйством и безопасности проживания</p> <p>По состоянию на 15.04.2010 в соответствии с Решением правления государственной корпорации – Фонд содействия реформированию ЖКХ от 29 марта 2010 г. подписан проект соглашения о реализации региональной адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году между Администрацией городского округа Стрежевой и Администрацией Томской области. Подготовлен проект Постановления Администрации городского округа Стрежевой о распределении средств Фонда и местного бюджета между Управляющими кампаниями и ТСЖ города, в соответствии с которым уже направлены уведомления о распределении средств. В настоящее время жилищные организации открывают в СБ РФ специальные счета для учета средств на капитальный ремонт. Подготовлены проекты соглашений с ТСЖ и УК по реализации муниципальной адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов</p>

городского округа Стрежевой на 2010 год. После получения реквизитов счетов и протоколов общих собрания собственников многоквартирных домов о долевом финансировании капитального ремонта за счет средств собственников в размере 5 % от стоимости работ, об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома в соответствии с Программой, средства будут перечислены на указанные выше счета.

15.04.2010 в соответствии с областным законом от № 33-ОЗ на 13.03.2009 объявлены конкурсы по выбору подрядчиков – исполнителей работ по капитальному ремонту 40 МКД, дата проведения 27.04.2010. В целях осуществления контроля за процедурой проведения и недопущения коррупционных действий со стороны жилищных компаний, а также в целях оказания методической помощи процедура отбора для ТСЖ будет проводиться в здании Администрации. В каждом УК и ТСЖ приказом созданы конкурсные комиссии, в состав которых включены двое специалистов Администрации городского округа Стрежевой. Разработаны типовые извещения и конкурсная документация. Информация о проведении торгов размещена в газете «Северная звезда» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой в сети Интернет.