



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

### РЕШЕНИЕ

\_\_\_.04.2018

№ \_\_\_\_

Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

На основании пункта 5 части 1 статьи 32, статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 09.08.2017 № 253

### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Думы городского округа Стрежевой от 09.08.2017 № 254 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелева

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин

Пояснительная записка к решению Думы городского округа Стрежевой  
«Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа  
Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав  
субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию  
в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной  
основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства»

В соответствии с частью 1 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), утвержденным решением Думы городского округа Стрежевой от 09.08.2017 № 253, подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) в новой редакции.

1. Из Перечня предлагается исключить объект недвижимости: нежилое помещение, расположенное по адресу Российская Федерация, Томская область, г.Стрежевой, 3-й мкр., д. 302, помещение 1, площадью 160,9 кв.м. Данный объект предоставлен в аренду ООО «Аптека № 59» по договору аренды № 33/н от 17.06.2008. В 2009 году договор был возобновлен на неопределенный срок, в настоящее время помещение по-прежнему арендует ООО «Аптека №59». Одним из учредителей ООО «Аптека №59» является Муниципальное образование городской округ Стрежевой, доля участия составляет – 50%. В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» одним из условий отнесения хозяйственных обществ к субъектам малого и среднего предпринимательства является:

- суммарная доля участия муниципальных образований в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью не должна превышать двадцать пять процентов.

В связи с тем, что доля участия муниципального образования городской округ Стрежевой более 25%, ООО «Аптека №59» не может быть отнесено к субъектам малого и среднего предпринимательства и, следовательно, не может арендовать имущество, включенное в перечень.

2. В действующей редакции перечня несколько помещений указано в одной строке, т.к. арендуются одним правообладателем, в целях упорядочения Перечня предлагаем в новой редакции каждое помещение отразить в отдельной строке.

В итоге Перечень уменьшается на 1 помещение и будет состоять из 21 объекта.

Перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

N п/п	Номер в реестре имущества <1>	Адрес (местоположение) объекта <2>	Структурированный адрес объекта	Наименование муниципального района/городского округа/внутригородского района территории города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру) <4>	Тип и номер корпуса, строения, владения <5>
			Наименование субъекта Российской Федерации <3>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	10102789	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 443, помещение 2	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	4	443	помещение 2
2	10102830	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 60/2, помещение 4	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Строителей	60/2	помещение 4
3	10102816	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 2-й мкр., д. 219, помещение 1	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	2	219	помещение 1
4	10102808	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 3-й мкр., д. 302, помещение 7	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	3	302	помещение 7
5	1010160	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 129а	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Ермакова	129а	здание
6	10102524	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 11	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			проспект	Нефтяников	179а	помещение 11
7	10102837	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 174а, помещение 4	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			проспект	Нефтяников	174а	помещение 4
8	10102829	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 3-й мкр., д. 322/2, помещение 2	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	3	322/2	помещение 2
9	10102525	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 12	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			проспект	Нефтяников	179а	помещение 12
10	10102528	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 15	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			проспект	Нефтяников	179а	помещение 15
11	10102777	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 401/2, помещение 1	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	4	401/2	помещение 1
12	1010099	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 4-й мкр., д. 444	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	4	444	здание
13	1010100	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Новая, д. 151	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Новая	151	здание
14	1200644	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 86, помещение 17	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Ермакова	86	помещение 17
15	1200646	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 86, помещение 19	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Ермакова	86	помещение 19
16	1200642	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 86, помещение 10	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Ермакова	86	помещение 10
17	1200643	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 86, помещение 13	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Ермакова	86	помещение 13
18	101025067	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 2-й мкр., д. 219, помещение 4	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			микрорайон	2	219	помещение 4
19	10102801	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 16	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			проспект	Нефтяников	179а	помещение 16
20	01010128	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 13а	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Ермакова	13а	здание
21	10102791	Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, д. 8/2, помещение 3	Томская область	городской округ Стрежевой		город	Стрежевой			улица	Молодежная	8/2	помещение 3

Вид объекта недвижимости;	Сведения о недвижимом имуществе или его части									
	<a href="#">Кадастровый номер &lt;7&gt;</a>	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости <8>	<a href="#">Основная характеристика объекта недвижимости &lt;9&gt;</a>			<a href="#">Наименование объекта учета &lt;10&gt;</a>				
Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)			Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)						
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	15	16	17	18	19	20	21	22
<a href="#">движимое имущество &lt;6&gt;</a>										
помещение 2	70:20:0000003:23017	кадастровый					263,1		кв.м.	помещение
помещение 4	70:20:0000003:5665	кадастровый					73		кв.м.	помещение
помещение 1	70:20:0000003:23875	кадастровый					423		кв.м.	помещение
помещение 7	70:20:0000003:23673	кадастровый					7,6		кв.м.	помещение
здание	70:20:0000003:3370	кадастровый					154,6		кв.м.	здание
помещение 11	70:20:0000003:23167	кадастровый					57,6		кв.м.	помещение
помещение 4	70:20:0000003:21934	кадастровый					44,2		кв.м.	помещение
помещение 2	70:20:0000003:21828	кадастровый					57,4		кв.м.	помещение
помещение 12	70:20:0000003:23174	кадастровый					8		кв.м.	помещение
помещение 15	70:20:0000003:23566	кадастровый					137,3		кв.м.	помещение
помещение 1	70:20:0000003:4132	кадастровый					73,9		кв.м.	помещение
здание	70:20:0000003:3419	кадастровый					710,9		кв.м.	здание
здание	70:20:0000001:1592	кадастровый					625,2		кв.м.	здание
помещение 17	70:20:0000003:24822	кадастровый					50,4		кв.м.	помещение
помещение 19	70:20:0000003:24820	кадастровый					35,9		кв.м.	помещение
помещение 10	70:20:0000003:24818	кадастровый					10,3		кв.м.	помещение
помещение 13	70:20:0000003:24819	кадастровый					30,1		кв.м.	помещение
помещение 4	70:20:0000003:25291	кадастровый					22,6		кв.м.	помещение
помещение 16	70:20:0000003:23463	кадастровый					66,4		кв.м.	помещение
здание	70:20:0000003:3435	кадастровый					280,7		кв.м.	здание
помещение 3	70:20:0000003:22881	кадастровый					106,7		кв.м.	помещение

Сведения о движимом имуществе <11>						Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом <12>									
						организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства				
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание	
						Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
											ООО "Сибирь-Сервис"	1057000331200	7022013302	20.01.2005	20.01.2030
											ООО "Инфо-Проект"	1077022001462	7022016409	21.11.2016	20.11.2021
											ООО "Инфо-Стрежевой"	1067022000759	7022014514	04.06.2008	неопределенный срок
											Индивидуальный предприниматель Макрешова Юлия Николаевна	304702229600050	702200089305	25.10.2016	24.10.2021
											ООО "Радуна"	1027001619798	7022003128	27.07.2015	26.07.2025
											Индивидуальный предприниматель Шаталина Маина Робертовна	304702228900052	702200338008	05.10.2015	04.10.2025
											ООО "Лидер"	1047000332840	7022013006	28.08.2015	27.08.2025
											Индивидуальный предприниматель Андрущенко Сергей Анатольевич	306702210300017	702201681306	05.10.2015	04.10.2025
											Индивидуальный предприниматель Аминова Надежда Васильевна	313702206500012	702200417838	05.05.2014	04.05.2019
											Индивидуальный предприниматель Кривоступ Дмитрий Витальевич	316703100072624	702204673568	04.07.2016	03.07.2021
											Индивидуальный предприниматель Бойченко Алексей Алексеевич	304702234100041	702200006813	27.07.2015	26.07.2025
											ООО "Центр развития услуг"	1137022000070	7022019745	31.05.2013	30.05.2018
											Индивидуальный предприниматель Истомина Светлана Владимировна	304702208400081	702200119800	27.07.2015	26.07.2025
											ООО "Альтернатива"	1077022001572	7022016529	31.08.2015	30.08.2020
											Некоммерческое партнерство «Центр развития и поддержки предпринимательства в г. Стрежевой»	1037000333281	7022012147	19.08.2013	18.08.2018
											ООО "Центр недвижимости и оценки"	1107022000161	7022018237	13.08.2015	12.08.2018
											ООО "Центр недвижимости и оценки"	1107022000161	7022018237	13.08.2015	12.08.2018
											ООО "Инфо-Стрежевой"	1067022000759	7022014514	04.06.2008	неопределенный срок
											Индивидуальный предприниматель Исаева Юлия Викторовна	308702208500021	702204604564	17.10.2016	16.10.2021
											ООО "Кафе «Сказка»	1037000334910	7022012387	27.07.2015	26.07.2025
											Индивидуальный предприниматель Бекшенков Егор Владимирович	316703100071844	702205655226	28.02.2017	27.02.2022