



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

00.02.2016

№ 000

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьёй 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от __09.12.2015 № _36,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества на открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 № 016-16), обременения объекта отсутствуют;

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000003:23859, площадью 13,8 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 018-16), обременения объекта отсутствуют;

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 18, кадастровый номер 70:20:0000003:24821, площадью 65,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 170 000 (Один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 019-16), обременения объекта отсутствуют;

1.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 2, кадастровый номер 70:20:0000003:22795, площадью 31,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 017-16), обременения объекта отсутствуют;

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 60/2, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:24554, площадью 111,5 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 500 000

(Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 №014-16), обременения объекта отсутствуют;

1.6. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000002:8557, площадью 82,5 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 26.10.2015 № 369-15), обременения объекта отсутствуют. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, площадью 103 кв.м, кадастровый номер 70:20:0000002:9136. Кадастровая стоимость земельного участка 99750 (Девяносто девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 35 копеек;

1.7. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 микрорайон, д. 302, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:23670, площадью 15,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 360 000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 06.11.2015 № 381-15), обременения объекта отсутствуют;

1.8. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 15, кадастровый номер 70:20:0000003:23566, площадью 137,3 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.08.2015 № 289-15), обременения объекта отсутствуют.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М.Н. Шевелёва

_____ В.М. Харахорин

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой от 00.02.2016 № 000
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьёй 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, в целях реализации Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36 подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении условий приватизации муниципального имущества:

Предлагается Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить реализацию муниципального имущества посредством продажи его на открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 № 016-16), обременения объекта отсутствуют;

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000003:23859, площадью 13,8 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 018-16), обременения объекта отсутствуют;

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 18, кадастровый номер 70:20:0000003:24821, площадью 65,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 170 000 (Один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 019-16), обременения объекта отсутствуют;

1.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 2, кадастровый номер 70:20:0000003:22795, площадью 31,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 017-16), обременения объекта отсутствуют;

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 60/2, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:24554, площадью 111,5 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 №014-16), обременения объекта отсутствуют;

1.6. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000002:8557, площадью 82,5 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 26.10.2015 № 369-15), обременения объекта отсутствуют. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, площадью 103 кв.м, кадастровый номер 70:20:0000002:9136. Кадастровая стоимость земельного участка 99750 (Девяносто девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 35 копеек;

1.7. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 микрорайон, д. 302, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:23670, площадью 15,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 360 000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 06.11.2015 № 381-15), обременения объекта отсутствуют;

1.8. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 15, кадастровый номер 70:20:0000003:23566, площадью 137,3 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.08.2015 № 289-15), обременения объекта отсутствуют.