

проект

# Дума городского округа Стрежевой

## РЕШЕНИЕ

00.07.2015

№ 000

О внесении изменений  
в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 447

В соответствии с частями 1, 3 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством

### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 447 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности), включенного в перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», следующие изменения:

1.1 Пункт 4.1 Порядка изложить в редакции:

«4.1 Договор аренды имущества, включенного в перечень, заключается на срок определенный договором в соответствии с частями 1, 3 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований пункта 4.3 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелева

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин

Пояснительная записка к проекту решения Думы городского округа Стрежевой  
«О внесении изменений  
в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 447»

Рассмотрев информационное письмо прокурора города Стрежевого от 18.06.2015 № 11-2015, Администрацией городского округа Стрежевой проведена сверка муниципальной правовой базы (решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 447 (в редакции от 19.11.2014) «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности), включенного в перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства») с требованиями частей 1, 3 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Для исключения в указанном муниципальном нормативном правовом акте нормы, принятой с превышением компетенции, подготовлен проект решения Думы городского округа Стрежевой, предусматривающий внесение изменений в пункт 4.1 Порядка и условий предоставления в аренду (в том числе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности), включенного в перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 447 (в редакции от 19.11.2014) (далее – Порядок).

Предлагается пункт 4.1 Порядка изложить в редакции:

«4.1. Договор аренды имущества, включенного в перечень, заключается на срок, определенный договором в соответствии с частями 1, 3 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований пункта 4.3 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».