

проект
Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

00.00.2015

№ 000

Об утверждении
условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьёй 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2015 год», утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 30.07.2015 № 645, в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества несостоявшимся,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи:

1.1. Нежилое помещение (кадастровый номер объекта 70:20:0000003:24271) площадью 13,5 кв. м, расположенное на 1-ом этаже здания по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 11; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 320000,00 (Триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 070-15 от 18.02.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 160000,00 (Сто шестьдесят тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

1.2. Нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000003:24039), 1-этажное, общей площадью 93,60 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 2 микрорайон, 209б; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 2000000,00 (Два миллиона) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 023-15 от 23.01.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 1000000,00 (Один миллион) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

1.3. Нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000001:3016), 1-этажное, общей площадью 116,4 кв. м, и земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) площадью 175 кв. м с кадастровым номером 70:20:0000001:2895 под эксплуатацию и обслуживание нежилого здания складского назначения, расположенные по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 22, строение 8; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества, состоящего из нежилого здания и земельного участка, на аукционе и составляет 700000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 023-15 от 23.01.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 350000,00 (Триста пятьдесят тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

1.4. Транспортное средство - УРАЛ-375ДМ, грузовой, бортовой, год изготовления - 1983, № двигателя 131-021835, шасси (рама) № 411767, цвет кузова – защитный, мощность двигателя - 180Л/С, государственный регистрационный знак В822КС70 (далее – УРАЛ), со сварочным агрегатом АДД 303 (инвентарный номер 000000010104435), год выпуска -1984, агрегат соответствует ТУ16739.374-83 (далее – сварочный агрегат); цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества (УРАЛ со сварочным агрегатом) на аукционе и составляет 75500,00 (Семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (согласно отчетам об оценке рыночной стоимости № 020-15, 039-15 от 23.01.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 37750,00 (Тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

1.5. Транспортное средство ГАЗ-2705 (марка, модель), грузовой фургон, год изготовления - 2001, идентификационный номер (VIN) ХТН27050010192608, тип двигателя – бензиновый, цвет кузова – бело-серый, государственный регистрационный знак – К330ОТ70, категория ТС - «В», кузов № 27050010000017, разрешенная максимальная масса 3500 кг; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 15000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 167-15 от 15.04.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 7500,00 (Семь тысяч пятьсот) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

1.6. Специализированное транспортное средство, мусоровоз МКМ-2 на шасси ЗИЛ-433362, VIN Х894805АСА0АА3114, год изготовления ТС – 2010, модель, № двигателя-508300 А0295359, цвет кузова – желтый, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 134 (98,7) л.с. (кВт), государственный регистрационный знак М758СО70; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 440000,00 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 326-14 от 22.08.2014) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 220000,00 (Двести двадцать тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

1.7. Транспортное средство ГАЗ-2217 автобус на 6 мест, идентификационный номер VIN ХТН22170010038831, год изготовления 2001, модель, № двигателя *40630D*13082782*, шасси (рама) № 22170010038831, кузов (прицеп) № 22170010052645, цвет кузова - балтика, тип двигателя - бензиновый, мощность двигателя – 98 (72.2), государственный

регистрационный знак М798ЕТ70; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 20000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 340-14 от 03.09.2014) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 10000,00 (Десять тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

1.8. Транспортное средство, ГАЗ 3102, легковой (прочие легковые), идентификационный номер (VIN) – ХТН310200Х0877223, категория ТС - «В», год изготовления ТС – 1999, кузов № 310200Х0097008, цвет кузова – белый, тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса 1850 кг, государственный регистрационный знак А443ТА70; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 20000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 180-14 от 18.04.2014) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 10000,00 (Десять тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Признать утратившими силу:

- пункт 1.1 решения Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 21.05.2014 № 498;
- пункт 1.2 решения Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 17.09.2014 № 550;
- решение Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 15.10.2014 № 562;
- решение Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 12.02.2015 № 596;
- решение Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 12.02.2015 № 597;
- решение Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 12.02.2015 № 598;
- пункт 1.1 решения Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 09.04.2015 № 623;
- решение Думы городского округа Стрежевой «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» от 13.05.2015 № 638.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании газеты «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М.Н. Шевелева

_____ В.М. Харахорин

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой от 00.00.2014 № 000
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

Руководствуясь статьёй 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2015 год и в связи с невозможностью продажи перечисленного ниже муниципального имущества на аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене (аукцион признан несостоявшимся), Администрацией городского округа Стрежевой подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении условий приватизации муниципального имущества, предусматривающий способ приватизации муниципального имущества - посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

На основании части 3 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе, а минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), устанавливается 50 процентов начальной цены такого аукциона.

Предлагается МКУ Администрации городского округа Стрежевой осуществить реализацию муниципального имущества Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи:

1. Нежилое помещение (кадастровый номер объекта 70:20:0000003:24271) площадью 13,5 кв. м, расположенное на 1-ом этаже здания по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 86, помещение 11; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 320000,00 (Триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 070-15 от 18.02.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 160000,00 (Сто шестьдесят тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

2. Нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000003:24039), 1-этажное, общей площадью 93,60 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 2 микрорайон, 209б; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 2000000,00 (Два миллиона) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 023-15 от 23.01.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 1000000,00 (Один миллион) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

3. Нежилое здание (кадастровый номер: 70:20:0000001:3016), 1-этажное, общей площадью 116,4 кв. м, и земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов) площадью 175 кв. м с кадастровым номером 70:20:0000001:2895 под эксплуатацию и обслуживание нежилого здания складского назначения, расположенные по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 22, строение 8; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества, состоящего из нежилого здания и земельного участка, на аукционе и составляет 700000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 023-15 от 23.01.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 350000,00 (Триста пятьдесят тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

4. Транспортное средство - УРАЛ-375ДМ, грузовой, бортовой, год изготовления -1983, № двигателя 131-021835, шасси (рама) № 411767, цвет кузова – защитный, мощность двигателя - 180Л/С, государственный регистрационный знак В822КС70 (далее – УРАЛ), со сварочным агрегатом АДД 303 (инвентарный номер 000000010104435), год выпуска -1984, агрегат соответствует ТУ16739.374-83 (далее – сварочный агрегат); цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества (УРАЛ со сварочным агрегатом) на аукционе и составляет 75500,00 (Семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (согласно отчетам об оценке рыночной стоимости № 020-15, 039-15 от 23.01.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 37750,00 (Тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

5. Транспортное средство ГАЗ-2705 (марка, модель), грузовой фургон, год изготовления - 2001, идентификационный номер (VIN) ХТН27050010192608, тип двигателя – бензиновый, цвет кузова – бело-серый, государственный регистрационный знак – К330ОТ70, категория ТС - «В», кузов № 27050010000017, разрешенная максимальная масса 3500 кг; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 15000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 167-15 от 15.04.2015) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 7500,00 (Семь тысяч пятьсот) рублей с учетом налога на добавленную стоимость; обременения отсутствуют.

6. Специализированное транспортное средство, мусоровоз МКМ-2 на шасси ЗИЛ-433362, VIN Х894805АСА0АА3114, год изготовления ТС – 2010, модель, № двигателя- 508300 А0295359, цвет кузова – желтый, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 134 (98,7) л.с. (кВт), государственный регистрационный знак М758СО70; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 440000,00 (Четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 326-14 от 22.08.2014) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 220000,00 (Двести двадцать тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

7. Транспортное средство ГАЗ-2217 автобус на 6 мест, идентификационный номер VIN ХТН22170010038831, год изготовления 2001, модель, № двигателя *40630D*13082782*, шасси (рама) № 22170010038831, кузов (прицеп) № 22170010052645, цвет кузова - балтика, тип двигателя - бензиновый, мощность двигателя – 98 (72.2), государственный регистрационный знак М798ЕТ70; цена первоначального предложения устанавливается не

ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 20000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 340-14 от 03.09.2014) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 10000,00 (Десять тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

8. Транспортное средство, ГАЗ 3102, легковой (прочие легковые), идентификационный номер (VIN) – ХТН310200Х0877223, категория ТС - «В», год изготовления ТС – 1999, кузов № 310200Х0097008, цвет кузова – белый, тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса 1850 кг, государственный регистрационный знак А443ТА70; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи муниципального имущества на аукционе и составляет 20000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 180-14 от 18.04.2014) с учетом налога на добавленную стоимость; минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 10000,00 (Десять тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

Кроме того, в связи признанием аукционов от 11.11.2014, 12.02.2015, 20.04.2015, 28.04.2015, 24.06.2015 по продаже указанного выше муниципального имущества несостоявшимися, вторым пунктом муниципального правового акта предлагается признать утратившими силу решения Думы городского округа Стрежевой, предусматривающие способ приватизации перечисленного муниципального имущества путем продажи его на аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене (аукцион признан несостоявшимся).