

проект

Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

00.05.2014

№ 000

О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 446

На основании части 4 статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2014 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 00.05.2014 № 000, в связи с аннулированием результатов аукциона, состоявшегося 11.04.2014, по лотам № 12, № 13

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 446 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» (в редакции от 16.04.2014 № 481):

1.1. пункт 1.12. решения изложить в редакции:

- «1.12. нежилое помещение, площадью 26,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 14; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 260000,00 (Двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 191-14 от 29.04.2014); обременения отсутствуют;».

1.2. Пункт 1.13. решения Думы городского изложить в редакции:

- «1.13. нежилое помещение, площадью 27,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 15; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 270000,00 (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 192-14 от 29.04.2014); обременения отсутствуют;».

2. Признать утратившим силу решение Думы городского округа Стрежевой от 16.04.2014 № 481 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 446».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М. Н. Шевелёва

_____ В. М. Харахорин

Пояснительная записка к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой
от 05.02.2014 № 446 «Об утверждении условий приватизации муниципального
имущества»»

На основании части 4 статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2014 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой, и в связи с аннулированием результатов аукциона по лотам № 12, № 13, состоявшегося 11.04.2014, Администрацией городского округа Стрежевой проведена оценка в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» с целью определения наиболее вероятной цены, по которой объекты оценки могут быть отчуждены на открытом рынке в условиях конкуренции.

Следует отметить. **Учитывая, что согласно отчетам об оценке рыночной стоимости от 29.04.2014 № 191-14, № 192-14, наиболее вероятная цена по объектам:**

- нежилое помещение, площадью 26,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 14;

- нежилое помещение, площадью 27,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 15,

составила 260000,00 (Двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек и 270000,00 (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек соответственно, подготовлен проект решения Думы городского округа Стрежевой «О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.02.2014 № 446 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», устанавливающий начальную цену продажи указанных объектов не ниже цены, определенной оценщиком.