

Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

проект

00.00.2014

№ 000

О Порядке формирования и опубликования
плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения,
находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой

На основании статьи пункта 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 5 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, решения Думы городского округа Стрежевой от 01.06.2011 № 80 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности городского округа Стрежевой во втором чтении»

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Установить Порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа

_____ М. Н. Шевелёва

_____ В.М. Харахорин

Порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой

1. Настоящий Порядок устанавливает последовательность действий Администрации городского округа Стрежевой по формированию и опубликованию плана передачи религиозным организациям находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой имущества религиозного назначения, а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее по тексту соответственно - план, имущество религиозного назначения).

2. План формируется, если иное не предусмотрено настоящим Порядком, Администрацией городского округа Стрежевой на основании принятого им в соответствии с пунктом 1 статьи 7 указанного Федерального закона решения о подготовке предложения о включении имущества религиозного назначения в план.

3. Предложение о включении муниципального недвижимого имущества религиозного назначения в план подготавливается Администрацией городского округа Стрежевой на основании заявления религиозной организации о передаче имущества религиозного назначения в собственность или безвозмездное пользование (далее - заявление религиозной организации) в срок не позднее чем в течение одного года со дня принятия такого заявления к рассмотрению, подлежит согласованию с муниципальным унитарным предприятием либо муниципальным учреждением, которым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления принадлежит имущество, подлежащее высвобождению, а также с руководящим органом (центром) религиозной организации, которой передается муниципальное имущество религиозного назначения.

В трехдневный срок со дня завершения выполнения мероприятий по высвобождению имущества, предусмотренных планом передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, Администрация городского округа Стрежевой принимает решение о передаче религиозной организации имущества религиозного назначения и направляет в федеральные регистрирующие органы, уполномоченные в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявление о государственной регистрации прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления на такое имущество с приложением к этому заявлению указанного решения.

Право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения подтверждается копиями документов, обосновывающими такое право, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи», а также выписками из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и из реестра муниципального имущества городского округа Стрежевой, которые подтверждают нахождение конкретного объекта недвижимости в муниципальной собственности городского округа Стрежевой.

4. Администрация городского округа Стрежевой в 2-месячный срок со дня принятия решения о подготовке предложения о включении имущества религиозного назначения в план формирует перечень имущества, которое может быть предоставлено предприятию либо учреждению взамен имущества религиозного назначения, передаваемого религиозной организации, из состава имущества, являющегося имуществом казны муниципального образования городского округа Стрежевой, имущества, закрепленного за организациями, а также из состава неиспользуемого или неэффективно используемого муниципального имущества (далее - перечень).

5. Администрация городского округа Стрежевой в 2-месячный срок со дня окончательного формирования перечня подготавливает:

а) документ, содержащий согласие на передачу предприятию либо учреждению имущества, включенного в перечень, либо обоснованный отказ, в том числе в связи с отсутствием в перечне служебных и производственных помещений, необходимых для обеспечения деятельности предприятия или учреждения, либо равноценного помещения, необходимого для обеспечения уставных видов деятельности соответствующего муниципального учреждения;

б) предложения о сроках и при необходимости этапах высвобождения передаваемого религиозной организации имущества религиозного назначения.

6. В случае отказа в передаче предприятию либо учреждению имущества, включенного в перечень, Администрация городского округа Стрежевой подготавливает в для последующего включения в план предложение о размере бюджетных ассигнований местного бюджета, которые необходимо предусмотреть в муниципальном нормативном правовом акте о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на осуществление мероприятий по высвобождению имущества религиозного назначения и обеспечению соответствующим имуществом предприятий либо учреждений.

7. При подготовке предложения о включении в план жилого помещения, в котором проживают граждане по договору социального найма и которое не принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальному предприятию либо муниципальному учреждению, Администрация городского округа Стрежевой, в срок не позднее 4-х месяцев со дня принятия решения о подготовке указанного предложения, обеспечивают направление гражданину, проживающему в этом жилом помещении, предложения о предварительном предоставлении ему жилого помещения взамен жилого помещения, передаваемого религиозной организации, с указанием адреса и общей площади жилого помещения, органов, ответственных за осуществление мероприятий по выселению, сроков их осуществления, а также с приложением проекта решения о предоставлении гражданину жилого помещения.

Гражданин в течение 2- месячного срока со дня получения такого предложения рассматривает его и информирует указанные органы о принятом решении.

В случае несогласия гражданина с этим предложением указанные органы подготавливают в установленном порядке с последующим включением в план предложение о размере бюджетных ассигнований местного бюджета, которые необходимо предусмотреть в муниципальном нормативном правовом акте о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на осуществление мероприятий по обеспечению гражданина иным жилым помещением, выселению его из занимаемого им жилого помещения и передаче этого помещения религиозной организации.

8. План, внесение в него изменений, утверждаются решением Думы городского округа Стрежевой.

Право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения подтверждается копиями документов, обосновывающими такое право, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011

№ 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи», а также выписками из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и из реестра муниципального имущества городского округа Стрежевой, которые подтверждают нахождение конкретного объекта недвижимости в муниципальной собственности городского округа Стрежевой.

9. План подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Стрежевой, в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу решения Думы городского округа Стрежевой об утверждении плана либо о внесении в него изменений.

Пояснительная записка к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«О Порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям
имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности
городского округа Стрежевой»

На основании статьи пункта 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 5 статьи 5 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, решения Думы городского округа Стрежевой от 01.06.2011 № 80 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности городского округа Стрежевой во втором чтении», подготовлен проект решения «О Порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой».

Порядок устанавливает последовательность действий Администрации городского округа Стрежевой по формированию и опубликованию плана передачи религиозным организациям находящегося в муниципальной собственности городского округа Стрежевой имущества религиозного назначения, а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».