

**проект**  
**Дума городского округа Стрежевой**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 000

00.00.2014

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьями 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании части 6 статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2013 год», утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 18.12.2013 № 426,

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества на открытом по составу участников и форме предложения о цене аукционе:

1.1. нежилое помещение (гараж), площадью 20,8 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 1; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 170000,00 (Сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 592-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

1.2. нежилое помещение (гараж), площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 2; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 175000,00 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 593-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

1.3. нежилое помещение (гараж), площадью 21,9 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 3; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 175000,00 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 594-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

1.4. нежилое помещение (гараж), площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 4; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 595-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

1.5. нежилое помещение (гараж), площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 5; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 596-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

1.6. нежилое помещение (гараж), площадью 22,6 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 6;



2. Настоящее решение опубликованию в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

Председатель Думы городского округа

\_\_\_\_\_ М. Н. Шевелёва

Мэр городского округа

\_\_\_\_\_ В. М. Харахорин

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой от 00.00.2014 № 000  
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

На основании статьей 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16, 50 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях реализации Плана приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой на 2014 год, Администрацией городского округа Стрежевой разработан проект муниципального правового акта об утверждении условий приватизации перечисленного ниже муниципального имущества.

Первым пунктом проекта муниципального правового акта предлагается МКУ Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества на открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе:

- нежилое помещение (гараж), площадью 20,8 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 1; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 170000,00 (Сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 592-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 21,7 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 2; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 175000,00 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 593-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 21,9 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 3; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 175000,00 (Сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 594-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 4; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 595-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 22,3 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 5; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 596-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 22,6 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 6; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 597-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 22,5 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 7; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет

180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 598-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 22,6 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 8; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 599-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 27,3 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 10; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 220000,00 (Двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 600-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 28,2 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 11; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 230000,00 (Двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 601-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 26,9 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 13; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 220000,00 (Двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 602-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 26,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 14; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 250000,00 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 603-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 27,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 15; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 260000,00 (Двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 604-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 21,4 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 18; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 170000,00 (Сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 605-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют;

- нежилое помещение (гараж), площадью 22,1 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 19; начальная цена продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 180000,00 (Сто восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 606-13 от 18.10.2013); обременения отсутствуют.

Всего предлагается к приватизации 15 муниципальных объектов. Начальная цена продажи объектов на аукционе определена в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ.