

проект
Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

00.00.2014

№ 000

Об утверждении Правил
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть
предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям
во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

На основании статей 16, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 17.1, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», на основании пункта 3 части 1 статьи 10, пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, в целях реализации мероприятий по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании - газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: admstrj.tomsk.ru.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М.Н. Шевелева

_____ В.М. Харахорин

**Правила
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может
быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям
во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (далее - Перечень).

2. В Перечень включаются только нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Стрежевой и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), (далее - нежилые помещения).

3. Формирование перечня осуществляется Администрацией городского округа Стрежевой (далее - уполномоченный орган).

4. Уполномоченный орган в соответствии с методическими рекомендациями органам государственной власти и органам местного самоуправления по вопросам реализации механизмов поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, определяет в составе имущества муниципальной казны городского округа Стрежевой нежилые помещения, которые предоставляются социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (далее - организации), и принимает решения о включении нежилых помещений в Перечень.

5. Решением уполномоченного органа о включении нежилого помещения в Перечень или об исключении нежилого помещения из Перечня является постановление Администрации городского округа Стрежевой (далее – постановление). В постановлении содержатся следующие сведения о нежилом помещении:

- а) общая площадь нежилого помещения;
- б) адрес здания, в котором расположено нежилое помещение (в случае отсутствия адреса - описание местоположения здания);
- в) номер этажа, на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения этого нежилого помещения в пределах этажа или здания.

6. Уполномоченный орган исключает из Перечня нежилое помещение в случае, если 2 раза подряд после размещения уполномоченным органом на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещения о возможности предоставления нежилого помещения в безвозмездное пользование или аренду организации в течение указанного в таком извещении срока не подано ни одно заявление о предоставлении нежилого помещения в безвозмездное пользование или заявления о предоставлении нежилого помещения в аренду.

7. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде уполномоченными должностными лицами уполномоченного органа.

8. В Перечень вносятся сведения о нежилом помещении, содержащиеся в постановлении, а также следующие сведения:

- а) год ввода в эксплуатацию здания, в котором расположено нежилое помещение;
- б) информация об ограничениях (обременениях) в отношении нежилого помещения: вид ограничения (обременения); содержание ограничения (обременения); срок действия ограничения (обременения);

информация о лицах (если имеются), в пользу которых установлено ограничение (обременение):

полное наименование;

местонахождение;

основной государственный регистрационный номер;

идентификационный номер налогоплательщика;

в) реестровый номер муниципального имущества;

г) день принятия уполномоченным органом решения о включении нежилого помещения в Перечень.

9. Включенные в Перечень нежилые помещения расположены на территории городского округа Стрежевой.

10. Сведения о нежилом помещении, указанные в пункте 8 настоящих Правил, вносятся в Перечень в течение 3 рабочих дней со дня принятия постановления.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в Перечень в течение 3 рабочих дней со дня, когда уполномоченному органу стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастр недвижимости.

Сведения о нежилом помещении, указанные в пункте 8 настоящих Правил, исключаются из Перечня в течение 3 рабочих дней со дня принятия постановления в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил.

11. Перечень публикуется в официальном печатном издании - газете «Северная звезда», размещается на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: admstrj.tomsk.ru.

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования
перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может
быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во
владение и (или) в пользование на долгосрочной основе»

В целях реализации мероприятий по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, на основании статей 16, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 17.1, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», пункта 3 части 1 статьи 10, пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой разработан проект муниципального правового акта об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе.

Проектом указанного документа предусмотрен порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (далее - Правила). Согласно Правилам перечень имущества формируется Администрацией городского округа Стрежевой в составе имущества муниципальной казны городского округа Стрежевой. Перечень публикуется на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».