

проект

Дума городского округа Стрежевой РЕШЕНИЕ

00.00.2013

№ 000

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии со статьями 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пунктов 6, 13 части 1 статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Положения об определении порядка планирования, способов приватизации, цены, состава, подлежащего приватизации муниципального имущества городского округа Стрежевой, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 06.06.2012 № 209, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2013 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 19.12.2012 № 277 (Приложение 13),

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении перечисленного ниже муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, блок 27, гараж 28, площадью 21,40 кв.м; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи объекта на аукционе - 150000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 333-12 от 20.06.2012); цена отсечения продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 75000,00 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек; обременений нет;

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, блок 27, гараж 29, площадью 21,40 кв.м; цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи объекта на аукционе - 150000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 334-12 от 20.06.2012); цена отсечения продажи объекта с учетом налога на добавленную стоимость составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 75000,00 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек; обременений нет.

2. Признать утратившим силу абзацы 2,3 пункта 1 решения Думы городского округа Стрежевой от 01.08.2012 № 224 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании - газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

_____ М. Н. Шевелёва

Мэр городского округа

_____ В. М. Харахорин

Пояснительная записка
к решению Думы городского округа Стрежевой от 00.00.2013 № 000
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

На основании статей 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16, 50 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях реализации Плана приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой на 2013 год, в связи с невозможностью реализации муниципального имущества на открытых по составу участников и форме подачи предложений аукционах от 02.10.2012, 28.02.2013 (аукционы признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок от заинтересованных лиц), подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении условий приватизации перечисленного ниже муниципального имущества путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении перечисленного ниже муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, блок 27, гараж 28, площадью 21,40 кв.м;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, блок 27, гараж 29, площадью 21,40 кв.м.

На основании пункта 3 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи объектов на аукционе - 150000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (согласно отчетам об оценке рыночной стоимости № 333-12, № 334-12 от 20.06.2012); цена отсечения продажи объектов с учетом налога на добавленную стоимость составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона – 75000,00 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек. Обременений нет. Предлагается осуществить продажу указанных объектов Муниципальному казенному учреждению Администрация городского округа Стрежевой.

Перечисленное муниципальное имущество не входит в состав Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 01.02.2012 № 158.