



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

00.04.2016

№ 000

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьёй 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества на открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова д. 86, помещение 16, площадью 9,3 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.03.2016 № 083-16), обременения объекта отсутствуют;

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 17, площадью 21,2 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000002:9144, площадью 33 кв.м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 220 000 (Двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.03.2016 № 082-16), обременения объекта отсутствуют;

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 10а, строение 4, помещение 16, площадью 22,6 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000002:9143, площадью 34 кв.м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.03.2016 № 081-16), обременения объекта отсутствуют;

1.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 10а, строение 1, помещение 1, площадью 68,8 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000002:9127, площадью 124 кв.м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей 00

копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.03.2016 № 080-16), обременения объекта отсутствуют;

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, д. 8/2, помещение 3, площадью 106,7 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 №086-16), обременения объекта отсутствуют;

1.6. Транспортное средство, TOYOTA LAND CRUISER 100, идентификационный номер (VIN) JTENT05JX02114289, год изготовления ТС – 2007, модель, № двигателя – 2UZ, 1221616, цвет кузова серебристый, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 238 (175) л.с (кВт), государственный регистрационный знак 0001CX70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 № 072-16), обременения объекта отсутствуют;

1.7. Транспортное средство, Тойота Ленд Круизер Прадо, идентификационный номер (VIN) JT111QJ9500152360 год изготовления ТС – 2000, цвет кузова белый (серебристый), тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 125 (92) л.с (кВт), государственный регистрационный знак B559KC70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 400 000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 №074-16), обременения объекта отсутствуют;

1.8. Транспортное средство, TOYOTA LAND CRUISER, идентификационный номер (VIN) JTECBO1J601005580, год изготовления ТС – 2002, модель, № двигателя – 1HZ0382021, цвет кузова серебристый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 128 (96) л.с (кВт), государственный регистрационный знак 007BX70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 № 073-16), обременения объекта отсутствуют;

1.9. Транспортное средство, Шевроле Нива, идентификационный номер (VIN) X9L21230050099534, год изготовления ТС – 2005, модель, № двигателя – ВА3 2123, 0109949, цвет кузова темно – серый металлик, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 79,6 (58,5) л.с (кВт), государственный регистрационный знак E814CM70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 № 075-16), обременения объекта отсутствуют;

1.10. Имущественный комплекс «База отдыха на озере «Окуневом», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, 23 км дороги Стрежевой - Вах, 1, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 4 904 000 (Четыре миллиона девятьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 29.03.2016 № 0__-16), обременения объекта отсутствуют.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М.Н. Шевелёва

_____ В.М. Харахорин

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой от 00.04.2016 № 000
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьёй 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, в целях реализации Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36 подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении условий приватизации муниципального имущества:

Предлагается Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить реализацию муниципального имущества посредством продажи его на открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова д. 86, помещение 16, площадью 9,3 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.03.2016 № 083-16), обременения объекта отсутствуют;

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 17, площадью 21,2 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000002:9144, площадью 33 кв.м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 220 000 (Двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.03.2016 № 082-16), обременения объекта отсутствуют;

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 10а, строение 4, помещение 16, площадью 22,6 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000002:9143, площадью 34 кв.м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.03.2016 № 081-16), обременения объекта отсутствуют;

1.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 10а, строение 1, помещение 1, площадью 68,8 кв.м. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, с кадастровым номером 70:20:0000002:9127, площадью 124 кв.м. Начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.03.2016 № 080-16), обременения объекта отсутствуют;

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, д. 8/2, помещение 3, площадью 106,7 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 №086-16), обременения объекта отсутствуют;

1.6. Транспортное средство, TOYOTA LAND CRUISER 100, идентификационный номер (VIN) JTENT05JX02114289, год изготовления ТС – 2007, модель, № двигателя – 2UZ, 1221616, цвет кузова серебристый, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 238

(175) л.с (кВт), государственный регистрационный знак О001СХ70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 № 072-16), обременения объекта отсутствуют;

1.7. Транспортное средство, Тойота Ленд Круизер Прадо, идентификационный номер (VIN) JT111QJ9500152360 год изготовления ТС – 2000, цвет кузова белый (серебристый), тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 125 (92) л.с (кВт), государственный регистрационный знак В559КС70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 400 000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 №074-16), обременения объекта отсутствуют;

1.8. Транспортное средство, TOYOTA LAND CRUISER, идентификационный номер (VIN) JTECBO1J601005580, год изготовления ТС – 2002, модель, № двигателя – 1HZ0382021, цвет кузова серебристый, тип двигателя – дизельный, мощность двигателя – 128 (96) л.с (кВт), государственный регистрационный знак 007ВХ70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 № 073-16), обременения объекта отсутствуют;

1.9. Транспортное средство, Шевроле Нива, идентификационный номер (VIN) Х9L21230050099534, год изготовления ТС – 2005, модель, № двигателя – ВА3 2123, 0109949, цвет кузова темно – серый металлик, тип двигателя – бензиновый, мощность двигателя – 79,6 (58,5) л.с (кВт), государственный регистрационный знак Е814СМ70, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 24.03.2016 № 075-16), обременения объекта отсутствуют;

1.10. Имущественный комплекс «База отдыха на озере «Окуневом», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, 23 км дороги Стрежевой - Вах, 1, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 4 904 000 (Четыре миллиона девятьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 29.03.2016 № 0__-16), обременения объекта отсутствуют.

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой от 00.02.2016 № 000
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьёй 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, в целях реализации Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 36 подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении условий приватизации муниципального имущества:

Предлагается Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить реализацию муниципального имущества посредством продажи его на открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе:

1.1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 1, кадастровый номер 70:20:0000003:24797, площадью 14,2 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 № 016-16), обременения объекта отсутствуют;

1.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000003:23859, площадью 13,8 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 018-16), обременения объекта отсутствуют;

1.3. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 18, кадастровый номер 70:20:0000003:24821, площадью 65,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 170 000 (Один миллион сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 019-16), обременения объекта отсутствуют;

1.4. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 86, помещение 2, кадастровый номер 70:20:0000003:24042, площадью 31,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.01.2016 № 017-16), обременения объекта отсутствуют;

1.5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 60/2, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:24554, площадью 111,5 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 20.10.2016 №014-16), обременения объекта отсутствуют;

1.6. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 9, кадастровый номер 70:20:0000002:8557, площадью 82,5 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 26.10.2015 № 369-15), обременения объекта отсутствуют. Объект реализуется с земельным участком, необходимым для его использования, площадью 103 кв.м, кадастровый номер 70:20:0000002:9136. Кадастровая стоимость земельного участка 99750 (Девяносто девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 35 копеек;

1.7. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 микрорайон, д. 302, помещение 5, кадастровый номер 70:20:0000003:23670, площадью 15,6 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 360 000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 06.11.2015 № 381-15), обременения объекта отсутствуют;

1.8. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 15, кадастровый номер 70:20:0000003:23566, площадью 137,3 кв.м, начальная цена продажи с учетом налога на добавленную стоимость составляет 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.08.2015 № 289-15), обременения объекта отсутствуют.