

ООО "Альфа-4" / дом 301 /

за 2018 год

№ п/п	Вид услуги	Размер платы, руб./м2			Сумма по смете на 2018г.,руб.	План на 2018 г.,руб.	Фактичес- кое исполне-ние 2018год	Отклонение (план-факт), руб.
		с 01.01.2018г. по 30.06.2018г	с 01.07.2018г. по 31.12.2018г	средн.тариф за 2018 год				
1	2	3а	3б	3в	4	5	6	7
	Общая площадь здания, кв.м	49174,8						
	Общая площадь квартир, кв.м	4097,9						
1	Текущий ремонт, в том числе :	5,83	6,18	6,01	295541	295919	317450	-21531
1.1	утепление стены снаружи /д.301,кв.39					113812	135343	-21531
1.2								
1.3	ремонт входных узлов :1/301					182107	182107	0
2	Обслуживание конструктивных элементов здания	4,17	4,42	4,29	210960	199910	199910	0
3	Обслуживание электросетей и электрооборудования	1,82	1,93	1,87	91957	87140	87140	0
4	Обслуживание санитарно-технических систем	4,73	5,02	4,88	239973	227403	231083	-3680
5	Содержание придомовой территории	3,59	3,81	3,70	181947	172417	178507	-6090
6	Уборку лестничных клеток	3,74	3,97	3,86	189815	179873	193913	-14040
7	Уборка мусоропровода	2,07	2,20	2,13	104742	99256	99256	0
8	Услуги управления	2,96	3,14	3,05	149983	142417	142417	0
9	Обслуживание АДС	0,65	0,69	0,67	32947	31221	31221	0
10	Освещение мест общего пользования	0,83	1,05	0,94	46224	43803	43803	0
11	Обслуживание лифтов	4,18	4,43	4,30	211452	211452	217851	-6399
12	За вывоз и утилизацию ТБО	3,67	3,89	3,78	185881	185881	171107	14774
	Всего :	38,24	40,73	39,48	1 941 421	1 876 691	1 913 658	-36 967

Директор

Исполнитель



Кудашева М.Е.

Гатауллина З.Н.

Справочно :

Графа 5, в т.ч. :

1. Доход от использования общего имущества
2. Прочие доходы (госпошлина ,...)
3. % оплаты жилищных услуг

-64730

671

4315

96,41% -69716