

ООО "Альфа-4" / дома : 301,306,307,309,310 /

за 2018 год

№ п/п	Вид услуги	Размер платы, руб./м2			Сумма по смете на 2018г.,руб.	План на 2018 г.,руб.	Фактичес-кое исполне-ние 2018год	Отклонение (план-факт), руб.
		с 01.01.2018г. по 30.06.2018г	с 01.07.2018г. по 31.12.2018г	средн.тариф за 2018 год				
1	2	3а	3б	3в	4	5	6	7
Общая площадь здания, кв.м		353428,56						
Общая площадь квартир, кв.м		29452,38						
1	Текущий ремонт, в том числе :	5,50	5,83	5,67	2002576	2961965	2660832	301133
1.1	утепление стены снаружи /д.301,кв.39					113812	135343	-21531
1.2	ремонт подъездов :3/306,1/310					753191	837904	-84713
1.3	ремонт входных узлов :1/301,3,4/306,1,2,3,4/307					1816317	1322437	493880
1.4	уст-ка и утепление оконн откосов:д.309,310					115200	115200	0
1.5	ремонт подвального помещения: д.309					163445	249948	-86503
1.6								
1.7								
1.8								
1.9								
2	Обслуживание конструктивных элементов здания	4,03	4,27	4,15	1466551	1428478	1536348	-107869
3	Обслуживание электросетей и электрооборудования	1,79	1,89	1,84	650127	633464	665899	-32434
4	Обслуживание санитарно-технических систем	4,69	4,98	4,84	1709586	1665767	1699163	-33396
5	Содержание придомовой территории	3,54	3,75	3,64	1287532	1254397	1274716	-20319
6	Уборку лестничных клеток	3,48	3,69	3,58	1267597	1234924	1338547	-103622
7	Уборка мусоропровода	1,92	2,05	1,99	702093	683978	683977	1
8	Услуги управления	3,13	3,32	3,23	1140833	1183969	1183968	1
9	Обслуживание АДС	0,63	0,67	0,65	229789	223893	223892	1
10	Освещение мест общего пользования	0,96	1,02	0,99	349567	340621	340621	-1
11	Обслуживание лифтов	4,06	4,31	4,18	1478247	1478248	1524796	-46548
12	За вывоз и утилизацию ТБО	3,57	3,79	3,68	1299938	1299939	1155363	144575
Всего :		37,30	39,57	38,44	13584438	14389644	14288124	101520



Директор

Кудашева М.Е.

Исполнитель

Гатауллина З.Н.

Справочно :

Графа 5, в т.ч. :

1. Доход от использования общего имущества
2. Прочие доходы (госпошлина ,...)
3. % оплаты жилищных услуг

805207

1031866

38450

98,05%

-265109