

**Отчет**  
**по ремонту за 2017 год**  
**ООО "Альфа - 4"**

Адрес многоквартирного дома  
Общая площадь здания, кв.м.  
Площадь жилых помещений, кв.м.  
Тариф, руб./м2

301, 306, 307, 309, 310  
40817,6  
29447,78  
5,37

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Стоимость (ПЛАН)		Стоимость (ФАКТ)		Отклонение (Факт - план)	
			кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.
<b>1.</b>	<b>Общестроительные работы,</b> в том числе:			<b>2804390</b>		<b>3134952</b>		<b>330563</b>
1.1.	ИП Кулиев С.Г.; ремонт подъездов 1/301,2/306	шт	2	732368	2	787578	0	55210
1.2.	ИП Кулиев СГ: замена дер. оконн. бл. на пластиковые /306/16шт	шт/дом	16/1	279901	16/1	279901	0	0
1.3.	ИП Кулиев СГ: Ремонт входных узлов, д.310	шт/дом	1	305997	1	305700	0	-297
1.4.	ИП Кулиев СГ: ремонт мягкой кровли, п.1,3/307	дом	1	354041	1	451940	0	97899
1.5.	ИП Кулиев СГ: смена дер. дерев. блоков, п.1/301, п.2/306	шт/дом	2/2	12168	2/2	50328	0	38160
1.6.	ИП Кулиев СГ: ремонт гидроизоляции подвала, д.309	дом	1	291469	1	413060	0	121591
1.7.	ИП Кулиев СГ: ремонт МАФ, д.306-307,309-310	шт/дом	2/4	39298	2/4	39298	0	0
1.8.	ИП Артемчик С.С: ремонт парапетов/фасадн., двор. часть	шт/дом	1	589665	1	589665	0	0
1.9.	ИП Артемчик С.С: частичн. ремонт кровли	шт/дом	2	199483	2	217483	0	18000
<b>2.</b>	<b>Сантехнические работы,</b> в том числе:							
2.1.	ревизия отопления (замена американок, кранов шаровых, вентилей, ремонт....)	шт						
2.2.		шт						
2.3.							-	
<b>3.</b>	<b>Электромонтажные работы,</b> в том числе:	в				<b>0</b>		<b>0</b>
3.1.	Замена на светодиодные светильники	шт			-	-	-	-
3.2.	Монтаж нового оборудования в электрощитах	шт					0	0
<b>4.</b>	<b>Капитальный ремонт,</b> в том числе:							
4.1.	Ремонт кровли	кв.м						
4.2.	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов	шт						
4.3.		шт				0		0
	<b>Итого :</b>			<b>2804390</b>		<b>3134952</b>		<b>330563</b>

Руководитель УО



Кудашева М.Е.