

ООО "Альфа-4" / дома : 301,306,307,309,310 /

за 2017 год

№ п/п	Вид услуги	Размер платы, руб./м2			Сумма по смете на 2017г.,руб.	План на 2017 г.,руб.	Фактичес-кое исполне-ние 2017год	Отклонение (план-факт), руб.
		с 01.01.2017г. по 30.06.2017г	с 01.07.2017г. по 31.12.2017г	средн.тариф за 2017 год				
1	2	3а	3б	3в	4	5	6	7
Общая площадь здания, кв.м		353373,36						
Общая площадь квартир, кв.м		29447,78			12824911			
1	Текущий ремонт,	5,24	5,49	5,36	1896167	2804390	3134953	-330562
	в том числе :							
1.1	ремонт подъездов/301,2/306					732368	787578	-55210
1.2	замена дер.оконн.бл.на пластиковые /306/16шт					279901	279901	0
1.3	ремонт входных узлов, д.310					305997	305700	297
1.4	ремонт мягкой кровли, п.1,3/307					354041	451940	-97899
1.5	смена дер.дерев.блоков, п.1/301,п.2/306					12168	50328	-38160
1.6	ремонт гидроизоляции подвала,д.309					291469	413060	-121591
1.7	ремонт МАФ, д,306-307,309-310					39298	39298	0
1.8	ремонт парапетов/фасадн.,двор.часть					589665	589665	0
1.9	частичн.ремонт кровли					199483	217483	-18000
2	Обслуживание конструктивных элементов здания	3,78	4,01	3,89	1375758	1355500	1267399	88100
3	Обслуживание электросетей и электрооборудования	1,69	1,79	1,74	613597	605077	678607	-73530
4	Обслуживание санитарно-технических систем	5,03	4,69	4,86	1717426	1706355	1658692	47662
5	Содержание придомовой территории	3,34	3,54	3,44	1214715	1223714	1223713	1
6	Уборку лестничных клеток	3,28	3,47	3,38	1192244	1206600	1252897	-46297
7	Уборка мусоропровода	1,82	1,93	1,87	661112	651457	651457	0
8	Услуги управления	2,97	3,15	3,06	1081970	1135521	1244967	-109446
9	Обслуживание АДС		0,63	0,32	112072	112072	112072	0
10	Освещение мест общего пользования	0,69	0,99	0,84	297203	295526	333147	-37621
11	Обслуживание лифтов	4,06	4,06	4,06	1435574	1435575	1435871	-296
12	За вывоз и утилизацию ТБО	3,37	3,57	3,47	1227073	1227073	1222665	4408
Всего :		35,27	37,32	36,29	12824911	13758859	14216443	-457582



12824911  
Директор *М.Е. Кудашева* Кудашева М.Е.

Исполнитель *З.Н. Гатауллина* Гатауллина З.Н.

Справочно :

Графа 5, в т.ч. :

1.	Субсидии из местного бюджета	933948
2.	Финансирование выплаты пособий /ФСС/	39298
3.	Доход от использования общего имущества	68791
4.	Прочие доходы (госпошлина ,...)	932546
5.	% оплаты жилищных услуг	44682
		98,78% -151368