

ООО "Альфа-4" / дом 301 /

за 2017 год

№ п/п	Вид услуги	Размер платы, руб./м2			Сумма по смете на 2017г.,руб.	План на 2017г.,руб.	Фактически исполнение 2017год	Отклонение (план-факт), руб.
		с 01.01.2017г. по 30.06.2017г	с 01.07.2017г. по 31.12.2017г	средн.тариф за 2017 год				
1	2	3а	3б	3в	4	5	6	7
Общая площадь здания, кв.м		49174,8						
Общая площадь квартир, кв.м		4097,9			1826844			
1	Текущий ремонт,	5,24	5,81	5,53	272428	303344	401718	-98374
	в том числе :							
1.1	ремонт подъезда п.1/301					303344	358554	-55210
1.2	замена дер.оконн.бл.на пластиковые /306/16шт							
1.3	ремонт входных узлов, д.310							
1.4	ремонт мягкой кровли, п.1,3/307							
1.5	смена дер.дерев.блока , п.1/301					0	25164	-25164
1.6	ремонт гидроизоляции подвала,д.309							
1.7	ремонт МАФ, д,306-307,309-310							
1.8	ремонт парапетов/фасадн.,двор.часть/307							
1.9	частичн.ремонт кровли					0	18000	-18000
2	Обслуживание конструктивных элементов здания	3,93	4,16	4,05	198667	198667	177630	21037
3	Обслуживание электросетей и электрооборудования	1,72	1,82	1,77	87039	87039	87039	0
4	Обслуживание санитарно-технических систем	5,08	4,74	4,91	241448	243187	243187	0
5	Содержание придомовой территории	3,40	3,60	3,50	172112	187627	187627	0
6	Уборку лестничных клеток	3,51	3,72	3,61	177522	193444	193444	0
7	Уборка мусоропровода	1,95	2,07	2,01	98841	98841	98841	0
8	Услуги управления	2,79	2,96	2,88	141623	144957	144891	66
9	Обслуживание АДС		0,65	0,32	15736	15736	15736	0
10	Освещение мест общего пользования	0,64	1,02	0,83	40815	40815	61004	-20189
11	Обслуживание лифтов	4,17	4,17	4,17	205059	205059	205297	-238
12	За вывоз и утилизацию ТБО	3,47	3,67	3,57	175554	175554	175738	-184
Всего :		35,90	38,39	37,15	1 826 844	1894269	1992152	-97883



1826844

М.Е. Кудашева Кудашева М.Е.

З.Н. Гатауллина Гатауллина З.Н.

Справочно :

Графа 5, в т.ч. :

67425

1. Субсидии из местного бюджета
2. Финансирование выплаты пособий /ФСС/
3. Доход от использования общего имущества
4. Прочие доходы (госпошлина ,...)
5. % оплаты жилищных услуг

33176

33243

6062

99,71% -5056

(ОИФ)

(ФЭИШПШ)