

## ПРОТОКОЛ № 13

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8/1 по ул. Молодежная в форме очного голосования.

г. Стрежевой

25 марта 2018 г.

Общее собрание собственников помещений жилого дома № 8/1 по ул. Молодежная проводится в форме очного голосования по инициативе директора ООО «Регион-Сервис» С.И. Водяного для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники помещений, составляет 3880,72 (100%) голосов.

На общем собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли персональные решения собственники помещений, обладающие в совокупности 102,40 (2,64 %) голосов.

Согласно п. 3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Кворум отсутствует.

«25» марта 2018 года в 14:00 в большом зале Администрации городского округа Стрежевой по адресу: г. Стрежевой, ул. Ермакова д.46а проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

### Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений жилого дома в форме очного голосования.
2. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Включение в состав платы за содержание жилого помещения плату за электрическую энергию, холодную, горячую воду и отведение сточных вод, потребленную на содержание общего имущества в многоквартирном доме, в расчете на один квадратный метр помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.
4. Утверждение отчета о расходовании денежных средств за 2017г.
5. Утверждение финансового плана и нормативных документов на 2018 год.
6. Утверждение плана ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2018 год.
7. Принятие решения о сдаче в аренду общего имущества (крыша дома, фасад, стены, подвал и т.д.). Генеральному директору ООО «Регион-Сервис» заключать договора аренды.
8. Принятие решения о расходовании денежных средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества, на содержание и ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с энергосбережением и обеспечением безопасного проживания граждан.
9. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах: АБК ООО «Регион-Сервис» (ж/д № 402А, цокольный этаж).

Председатель собрания

О.А. Межибор

Секретарь собрания

Н.М. Зайцева

Генеральный директор

С.И. Водяный