

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Буровиков в форме очного голосования.

г. Стрежевой

17 мая 2014 г.

Общее собрание собственников помещений жилого дома № 1 ул. Буровиков проводится в форме очного голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники помещений, составляет 1991,10 (100%) голосов.

На общем собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли персональные решения собственники помещений, обладающие в совокупности 175,70 (8,82 %) голосов.

Согласно п. 3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Кворум отсутствует.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений жилого дома № 1 по ул. Буровиков в форме очного голосования.
2. Procedural questions:
Избрание председателя собрания в лице собственника кв. № 29 Матевосян Ж. Ж.
Избрание секретаря собрания в лице собственника кв. № 34 Стонис Е.А.
Избрание члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 42 Шаманаевой Э.А.
3. Избрание совета многоквартирным домом:
 1. Матевосян Жирайр Жораевич – д.1 кв.29;
 2. Стонис Елена Анатольевна – д.1 кв.34;
 3. Шаманаева Эмилия Александровна – д.1 кв.42.
4. Утверждение финансового плана и нормативных документов на 2014 год по многоквартирному дому № 1 ул. Буровиков.
5. Утверждение плана ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2014 год:
 - 1) Замена входных дверей (утепление);
 - 2) Установка домофонов;
 - 3) Установка ограждений вокруг дома;
 - 4) Установка дополнительных дверей на входах в подвал.
6. Предоставление права совету многоквартирного дома направлять денежные средства, полученные в результате экономии по коммунальным услугам на ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с обеспечением безопасного проживания граждан.
7. Утверждение схемы и разрешение на проведение работ по монтажу альтернативных кабельных каналов и оборудования для подключения интернета и телевидения (ОАО «Ростелеком», ООО «Метросеть-Стрежевой»).
8. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт на счет регионального оператора равным установленному Администрацией Томской области минимальному размеру взноса на капитальный ремонт на 2014 год – 6 рублей 15 копеек, в расчете на 1 м2, начиная с 01.09.2014г.
9. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - А) специальный счет в банке, открытый региональным оператором;
 - Б) счет регионального оператора (общий).

Председатель собрания



Матевосян Ж.Ж.

Секретарь собрания



Стонис Е.А.

Член счетной комиссии



Шаманаева Э.А.