

ООО "Альфа-4" / дом 309 /

за 2012 год

№ п/п	Вид услуги	Размер платы, руб./м2			Сумма по смете на 2012 год, руб.	План на 2012 год, руб.	Фактическое исполнение 2012 год	Отклонение (план-факт), руб.
		с 01.01.2012г. по 30.06.2012г	с 01.07.2012г. по 31.12.2012г	средн. тариф за 2012 год				
1	2	3а	3б	3в	4	5	6	7
Общая площадь здания, кв.м		6773,2						
Общая площадь квартир, кв.м		4508,4			1459347			
1	Текущий ремонт,	4,45	4,72	4,58	248052	1114248	1385657	-271409
	в том числе :							
1.1								
1.2								
1.3	ООО"Адамстрой"; кап.ремонт крыши д.309					1114248	1345114	-230866
1.4								
1.5								
1.6	Замена на светодиодные светильники					0	10200	-10200
1.7	Ревизия отопления (замена вентиля...)					0	30343	-30343
1.8								
2	Обслуживание конструктивных элементов здания	1,91	2,02	1,97	106308	107389	142391	-35002
3	Обслуживание электросетей и электрооборудования	1,50	1,36	1,43	77364	80234	77590	2644
4	Обслуживание санитарно-технических систем	4,50	4,10	4,30	232633	235566	235566	0
5	Содержание придомовой территории	2,70	2,86	2,78	150400	194214	194214	0
6	Уборку лестничных клеток	1,88	2,01	1,95	105226	108226	115666	-7440
7	Уборка мусоропровода	1,55	1,55	1,55	83856	83856	83856	0
8	Услуги управления	1,15	2,20	1,67	90619	96649	96650	0
9	Освещение мест общего пользования				0	0		0
10	Обслуживание лифтов	3,92	4,15	4,03	218295	218295	218295	0
11	За вывоз и утилизацию ТБО	2,63	2,79	2,71	146592	151408	142868	8539
Всего :		26,19	27,76	26,97	1459347	2390085	2692754	-302668



Директор Муром Кудашева М.Е.

Исполнитель Гатауллина Гатауллина З.Н.

Справочно :

Графа 5, в т.ч. :

1. Сумма экономии по коммунальным услугам
2. Субсидии, финансирование выплаты пособий ФСС
3. Доход от использования общего имущества
4. Сумма экономии по текущему ремонту за 2011 год
5. Долевое финансирование КР за счет собственников

925923
175976
59728
208393
246265
235561