

Управляющий  
С.И. Водяный

**ОТЧЕТ**  
о расходовании денежных средств по ТСЖ "Дом №434" за 2018 год

**ДОХОДЫ**



№№ п/п	Наименование показателя	Начислено	Оплачено
1	2	3	4
1	содержание жилья	486 975,06	480 367,57
2	Текущий ремонт	144 825,12	145 329,53
3	Капитальный ремонт	0,00	80,67
4	Вывоз и утилизация ТБО	124 582,44	122 817,69
5	Электроэнергия на ОДН	9 874,44	9 860,26
6	Пеня	1 709,38	12 246,53
7	Обслуживание домофона	33 600,00	33 522,92
8	Доходы от аренды помещений	68 340,00	55 200,00
9	Прочие поступления (возм.госпошл.)		2 177,18
10	Остаток денежных средств на 01.01.2018		106 636,79
	<b>ИТОГО:</b>	<b>869 906,44</b>	<b>968 239,14</b>

**РАСХОДЫ**

№ п/п	Наименование	Сумма
1	<b>Содержание жилого фонда</b>	<b>509 690,31</b>
	обслуживание конструктивных элементов здания	45 947,54
	обслуживание эл.сетей и эл.оборудования	60 921,45
	обслуживание сантехсистем	117 722,28
	обслуживание придомовой территории	53 430,32
	уборка лестничных клеток	43 913,16
	уборка мусоропровода	32 654,71
	услуги управляющей компании	88 937,44
	ООО "СТЭС" (услуги паспортного стола и начисления квартплаты)	20 314,09
	ИП Рахманов И.И (спецтехника для очистки и вывоза снега)	13 278,00
	ООО Центр здоровья "СГ-Сервис" (проведение дератизации)	1 992,00
	ООО "НПФ "СБИС" (сдача отчетности в электронном виде)	3 000,00
	ООО "Удостоверяющий ЦС" (изготовление сертификата)	2 500,00
	Услуги банка	23 097,32
	Перечисления в ИФНС (госпошлина, налог по УСН, прочее)	1 982,00
2	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>174 166,53</b>
	Ремонтные работы (ремонт входного узла 3под., частичный ремонт кровли 4п.)	100 000,00
	Ремонт кровли над балконами	73 422,00
	Промывка водоснабжения	744,53
3	<b>Вывоз и утилизация ТБО</b>	<b>134 037,28</b>
4	<b>Электроэнергия на ОДН</b>	<b>20 940,08</b>
5	<b>Обслуживание домофона</b>	<b>30 400,00</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>869 234,20</b>

Остаток денежных средств на расчетных счета на 31.12.2018г.

99 004,94