

Смета доходов и расходов по ТСЖ "Дом №420" на 2019 год.

п/п	Наименование показателя	ТСЖ "Дом №420"	Всего
	<i>Площадь жилья, кв.м./ 40 квартир / 120 чел.</i>	<i>2747,30</i>	
	Период	за месяц, руб.	за год, руб.
1.	ДОХОДЫ, всего:	232 485,02	2 789 820,20
1.1.	Доходы от оплаты за содержание и ремонт жилья, коммунальные ресурсы всего	194 212,42	2 330 549,00
	в том числе:		
1.2.	Содержание жилья (тариф 13,87р. за 1м2)	38 105,05	457 260,60
1.3.	Ремонт жилья (тариф 4,40 за 1 м2)	12 088,12	145 057,44
1.4.	Вывоз и утилизация ТБО (тариф 151,86 руб./чел.)	18 223,20	218 678,40
1.5.	Электроэнергия ОДН (0,30 руб. за 1м2)	824,19	9 890,28
1.6.	Коммунальные услуги	124 971,86	1 499 662,28
1.7.	Доходы от арендаторов	38 272,60	459 271,20
2.	РАСХОДЫ, всего:	2 381 451,68	
	в том числе:		
2.1.	Текущий ремонт зданий и сооружений	12 000,00	
	Ревизия запорной арматуры	6 000,00	
	Промывка системы отопления	6 000,00	
	Ремонт входных узлов		
	Частичный ремонт кровли		
	Ремонт балконных козырьков		
2.2.	Услуги, всего:	2 369 451,68	
	в том числе:		
	ООО "СТЭС", начисление кварплаты и пасп. стол	57 331,51	
	ИП Рахманов И.И. спецтехника, вывоз снега, погрузчик	34 112,00	
	ООО Транссиб, прием и размещение ТБО	218 678,40	
	ООО Центр здоровья " СГ Сервис"	2 184,00	
	ООО "СТЭС", коммунальные услуги	1 499 662,28	
	ПАО "Томскэнергосбыт" Электроэнергия ОДН	9 890,28	
	Услуги по содержанию жилья	457 260,60	
	ООО "Удостоверяющий Центр Сибири" электронная подпись	2 500,00	
	ФНС Налог на прибыль	45 927,12	
	ООО НПФ ИСБ, электронная отчетность	3 000,00	
	Услуги банка	38 905,49	
3.	ИТОГО ДОХОДЫ	2 789 820,20	
4.	ИТОГО РАСХОДЫ	2 381 451,68	

Управляющий