

**Финансовый отчет**  
**Товарищества собственников жилья "Дом № 426" за 2017 год.**

<b>Фактическое поступление средств на расчетный счет тсж по статьям</b>	<b>Сумма, руб.</b>
Взносы на содержание и текущий ремонт жилого фонда	3 211 323,18
Аренда лифтового стенда	7 200,00
<b>Итого доходы</b>	<b>3 218 523,18</b>

<b>Статьи расходования средств</b>	<b>Сумма, руб.</b>
<b>Расходы на техн.обслуж. и сан.содержание из тарифа</b>	
Расходы на услуги по сан.содержанию и обслуживанию жилого фонда	742 225,14
Социальный и подоходный налоги	370 922,35
Расходы на техн.обслуж. и сан.содержание сторонними организациями:	
- Техобслуживание сантехнич.систем	153 980,00
- ООО "Транссиб", утилизация ТБО	106 113,45
- ИП Чурилов, вывоз ТБО	180 061,03
- Техобслуживание лифтов	347 623,11
- МУ БРЦ, расч. Центр, расчет квартплаты	106 200,37
- ООО "СГС", дератизация	10 494,38
ОАО "Томкэнерго", эл.энергия ОДН	157 650,45
Оплата услуг и комиссий банка по приему коммун.платежей от населения	97 345,10
ООО "Альтаир", установка общедом приб учета	66 788,00
Материалы на содерж. и текущий ремонт жил.фонда	43 705,00
Аренда офиса, дом 416	32 320,05
ИП Рахманов, очистка и вывоз снега	28 880,00
Уборка в кабинках лифтов, дог-подряда	14 124,00
Покос травы, придом территории, дог-подряда	11 688,00
Прочие расходы (услуги связи, прогр.обеспеч и т.п)	10 132,94
ООО "Сибек" оценка соотв-я лифтов	10 000,00
Согаз, страхование лифтов	1 500,00
ООО "СТЭС", промывка системы твс	1 489,07
Налог уплачиваемый при применении Упр.сист.налог.	720,00
<b>Расходы из статьи текущ.ремонт</b>	
Ремонт крыши, с учетом затрат на материалы, дог-подряда	315 860,80
ИП Кулиев, реконструкция крыльца (по дог. 298754,37 руб)	150 000,00
ИП Артемчик, ремонт кровли (по дог. 105000,00 руб)	77 000,00
ООО "Томпроект", обследование крыши, заключение	55 000,00
Ремонт балконных козырьков, гермет. швов, дог-подряда	32 141,00
Замена тамбурных дверей	29 500,00
ООО "Светодиодное освещение", закупка светильников	28 500,00
ИП Тимченко, покраска входных узлов с учетом материалов	20 102,64
Восстановление ограждения, дог-подряда	4 382,00
<b>Итого расходы</b>	<b>3 206 448,88</b>

Главный бухгалтер



Назарова Н.В.

Управляющий



Кондратова М.Г.