

## ПРОТОКОЛ № 15

Очередного общего собрания членов ТСЖ «Сибиряк-2» (собственников помещений)  
многоквартирного дома № 517, 5 микрорайон, в форме очного голосования.

г. Стрежевой

25 марта 2018 г.

Общее собрание членов ТСЖ «Сибиряк-2» (собственников помещений) проводится в форме очного голосования по инициативе члена товарищества Балыниной Е.Ю. для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее количество голосов, которым обладают члены ТСЖ «Сибиряк-2» (собственники помещений), составляет 6537,90 (100%) голосов.

На общем собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли персональные решения члены ТСЖ (собственники помещений), обладающие в совокупности 236,1 (3,61%) голосов.

Согласно п. 3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ «Сибиряк-2» (собственников помещений) неправомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Кворум отсутствует.

«25» марта 2018 года в 12:00 в большом зале Администрации городского округа Стрежевой по адресу: г. Стрежевой, ул. Ермакова д.46а проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

### Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов ТСЖ «Сибиряк-2» в форме очного голосования.
2. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Сибиряк-2».
3. Включение в состав платы за содержание жилого помещения плату за электрическую энергию, холодную, горячую воду и отведение сточных вод, потребленную на содержание общего имущества в многоквартирном доме, в расчете на один квадратный метр помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.
4. Утверждение отчета о расходовании денежных средств за 2017г.
5. Утверждение финансового плана и нормативных документов на 2018 год.
6. Утверждение плана ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2018 год.
7. Принятие решения о сдаче в аренду общего имущества (крыша дома, фасад, стены, подвал, лифты, придомовая территория под стоянки автомобилей и т.д.) с предоставлением права членам правления устанавливать и корректировать стоимость арендной платы.
8. Принятие решения о расходовании денежных средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества, на содержание и ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с энергосбережением и обеспечением безопасного проживания граждан.
9. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах: АБК ТСЖ «Сибиряк-2» (ж/д № 402А, цокольный этаж).

Председатель собрания

Е.Ю. Балынина

Секретарь собрания

Г.С. Власова