



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "НЕФТЯНИК"

Город Стрежевой

от 30 января 2017 г.

Протокол № 1

Очередного общего собрания собственников помещений многоквартирных домов по адресу: город Стрежевой, 4 мкр. дом № 423 и № 423А.

Общая площадь многоквартирных домов составляет – 6030,5 м².

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов составляет – 6913 м², в том числе площадь жилых помещений – 6030,5 (м²).

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 12 человек, обладающие 494,9 м² голосами, что составляет 8,21 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирных домах.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах **не имеется**.

Повестка дня:

1. Финансовый отчет за 2016 год,
2. Отчёт о проделанной работе в 2016 г. .,
3. Утверждение плана работ на 2017 г.
4. Утверждение платы на содержание МКД с 01.07.2017 по 30.06.2018г.,
5. Участие в общегородском конкурсе по благоустройству прилегающей территории,
6. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017 г.,
7. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги по электроснабжению в части индивидуального потребления электроэнергии на счет ресурсоснабжающей организации ПАО «Томскэнергосбыт».
8. Выбор нового правления (по Уставу) сроком с 15.09.2017 по 15.09.2019г;
9. Выбор ревизионной комиссии с 15.09.2017 по 15.09.2019г;

В связи с плохой явкой собственников жилья на очное собрание, проводимое 27 января 2017 года в офисе ТСН «Нефтяник», **кворум не имеется**, следовательно провести заочное голосование собственников жилья с передачей следующих документов:

1. Бюллетень,
2. План работ на 2017 год;
3. Отчет о проделанной работе за 2016 год.
3. Проект сметы доходов и расходов на 2017 год.
4. Размер платы за техническое содержание и ремонт жилого фонда ТСН «Нефтяник» (тариф на 1 м²) с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.

Председатель ТСН «Нефтяник»

С. Ю. Юшкова

Члены правления ТСН «Нефтяник»

О. В. Трусова

В. И. Котляров

Л. В. Ковалёва