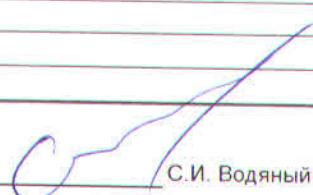


**Смета доходов и расходов по ТСЖ "Дом №420" на 2017 год.**

п/п	Наименование показателя	ТСЖ "Дом №420"				Всего за год
		2747,30 с 01.01.17 по 30.06.17г. за месяц, руб.	текущий тариф итого 1 полугодие, руб.	2747,30 с 01.07.2017 по 31.12.2017 за месяц, руб.	планируемый тариф итого 2 полугодие, руб.	
	<b>Площадь жилья, кв.м.</b>					
1.	<b>ДОХОДЫ, всего:</b>	206162,74	1236976,44	216382,70	1298296,20	2535272,64
1.1.	Доходы от оплаты за содержание и ремонт жилья, коммунальные ресурсы всего	170818,54	1024911,24	181038,50	1086231,00	2111142,24
	в том числе:					
1.2.	Содержание жилья (тариф 11,86 за 1 м2) с 01.07.17 = 15,09р.	32582,98	195497,88	41456,76	248740,56	444238,44
1.3.	Вывоз и утилизация ТБО (3,28 за 1 м2) с 01.07.17 = 3,77р.	9011,14	54066,84	10357,32	62143,92	116210,76
1.4.	Ремонт жилья (тариф 4,40 за 1 м2) с 01.07.17 = 4,40р.	12088,12	72528,72	12088,12	72528,72	145057,44
1.5.	Коммунальные услуги	117136,30	702817,80	117136,30	702817,80	1405635,56
1.6.	Доходы от арендаторов	35344,20	212065,20	35344,20	212065,20	424130,40
2.	<b>РАСХОДЫ, всего:</b>				2235910,98	
	в том числе:					
2.1.	<b>Текущий ремонт зданий и сооружений</b>			12000,00		
	Ревизия запорной арматуры			6000,00		
	Промывка системы отопления			6000,00		
	Ремонт системы отопления					
	Ремонт кровли					
	Облицовка фасада дома					
	10% от асфальтирования придомовой территории					
2.2.	<b>Услуги, всего:</b>			2130055,01		
	в том числе:					
	Подготовка к осенне-зимнему периоду 2016-2017 гг.			12000,00		
	ООО "СТЭС", начисление квартплаты и пасп. стол			63334,27		
	ООО "Трансиб", "Экотехсервис" (вывоз, прием и размещ. ТБО)			124351,74		
	ИП Рахманов И.И. спецтехника, вывоз снега, погрузчик			78683,00		
	ООО Центр здоровья "СГ Сервис"			1812,00		
	ООО "СТЭС", коммунальные услуги			1405635,56		
	ООО "Регион-Сервис" (содержание жилья)			444238,44		
2.3.	<b>Прочие расходы, всего</b>			93855,97		
	Налог на прибыль (10% с аренды)			42413,04		
	ООО НПФ ИСБ, электронная отчетность			3200,00		
	ФБУ "Цлати по СФО" (изготовление паспортов на отходы)			1417,59		
	Услуги банка			46825,34		
3.	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>			2535272,64		
4.	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>			2235910,98		

Управляющий



С.И. Водяный