

## Смета доходов и расходов по ТСЖ "Дом №434" на 2016 год.

Остаток денежных средств на расчетных счетах на 01.01.2016г

13255,62 руб.

п/п	Наименование показателя	ТСЖ "Дом №434"				Всего
		с 01.01.16 по 30.04.16	за 4 месяца	с 01.05.2016 по 31.12.2016	за 8 месяцев	
	Площадь жилья, кв.м.	2742,90		2742,90		Всего
	Период					за год
1.	<b>ДОХОДЫ, всего:</b>	56014,06	224056,24	65861,08	526888,64	750944,88
1.1.	Доходы от оплаты за содержание и ремонт жилья, коммунальные ресурсы всего:	49619,06	198476,24	59466,08	475728,64	674204,88
	в том числе:					
	Содержание жилья (тариф 11,65 за 1 м2) с 01.05.16 =13,75р.	31954,79	127819,16	37714,88	301719,04	429538,20
	Вывоз и утилизация ТБО (2,77 за 1 м2) с 01.05.16г.=3,53р.	7597,83	30391,32	9682,44	77459,52	107850,84
1.2.	Ремонт жилья (тариф 3,67 за 1 м2) с 01.05.16г = 4,40р.	10066,44	40265,76	12068,76	96550,08	136815,84
1.3.	Доходы от сдачи в аренду общего имущества	6395,00	25580,00	6395,00	51160,00	76740,00
2.	<b>РАСХОДЫ, всего:</b>			1093287,34		
2.1.	<b>Текущий ремонт зданий и сооружений</b>			395886,84		
	Ревизия запорной арматуры			6000,00		
	Промывка системы отопления			6000,00		
	Проектировка и установка ОДПУ по ком. ресурсам			383886,84		
	в том числе:					
	проектные работы ОДПУ учета на отопление, ГВС, ХВС			76449,84		
	узел учета отопления			124832,00		
	узел учета ХВС			63175,00		
	узел учета ГВС			119430,00		
2.2.	<b>Услуги, всего:</b>			661754,36		
	в том числе:					
	Арендная плата за офис			10085,16		
	ООО "СТЭС" услуги паспортного стола и начисление квартпл.			19551,94		
	ИП Рахманов И.И. Спецтехника (вывоз снега, погрузчик)			84765,10		
	ООО "Транссиб", "Экотехсервис" (вывозТБО)			116301,96		
	ООО Центр здоровья " СГ Сервис"			1512,00		
	Услуги по содержанию жилья			429538,20		
2.3.	<b>Прочие расходы, всего</b>			35646,14		
	Налог на прибыль (10% с аренды)			7674,00		
	ООО НПФ ИСБ, электронная отчетность			3200,00		
	ФБУ "Цлати по СФО" (изготовление паспортов на отходы)			1350,09		
	Услуги банка			23422,05		
3.	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>			764200,50		
4.	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>			1093287,34		

Управляющий

С.И.Водяный