

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома по адресу: 4 мкр. Дом № 424

Город Стрежевой

14 октября 2015 год.

Данное общее собрание собственников помещений является внеочередным, общим собранием в форме заочного голосования и проводится по инициативе:	Председателя правления ТСЖ «Дом № 424» Букиной Любовь Семёновны, собственника квартиры № 48 (тех.паспорт 1-4207 от 11.03.1998 площадь 71,3м2)
Сообщение (Уведомление) о проведении общего собрания и бюллетени были доставлены до каждого собственника помещений в срок не менее чем за десять дней до сегодняшней даты путем:	1. Раздачи бюллетеней для голосования каждому собственнику под роспись

Согласно предъявленных собственникам помещений многоквартирного дома «Решений» на повестку общего собрания собственников в форме заочного голосования поставлены следующие вопросы:

1.	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования;
2.	Избрание председателя собрания в лице собственника кв. № 48 Букиной Л.С., секретаря собрания в лице собственника кв. № 40 Васильченко Е.В., и члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 57 Юлаевой Р.В.;
3.	Выбор нового правления ТСЖ «Дом № 424»;
4.	Выбор ревизионной комиссии;
5.	Утверждение плана работ на 2015 год;
6.	Утверждение тарифа на техническое содержание и ремонт с 01.11.2015г по 30.06.2016г.
7.	Выбор способа формирования фонда обязательного платежа по капитальному ремонту: - Региональный Оператор Общий счет, - Специальный счет ТСЖ у Регионального Оператора.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – 3768,50 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет – 3768,50 (кв.м.), в том числе площадь жилых помещений – 3768,5 (кв.м).

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ в форме заочного голосования:

Счетная комиссия, собрав поступившие от собственников помещений бюллетени и подсчитав количества голосов, пришла к выводу:

1. Количество розданных бюллетеней для голосования - 90 шт. с общей долей – 100% (площадь – 3768,50 кв.м.)
2. Количество возвращенных бюллетеней-72 шт. с общей долей 72,91% (площадь– 2747,50 кв.м.)
3. Количество испорченных бюллетеней - нет

В данном случае общее собрание собственников помещений, для принятия решений по всем вопросам повестки дня в форме заочного голосования кворум имеет

По 1 вопросу повестки дня:	Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования;
----------------------------	--

Решение собственников помещений	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании		Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего количества собственников, получивших бюллетени	Итоги голосования
	кв. м.	%		
«ЗА»	2747,50	100	72,91	
«ПРОТИВ»	0	0	0	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		0	0	
ИТОГО	2747,50	100	72,91	Решение принято

По 2 вопросу повестки дня:	Избрание председателя собрания в лице представителя собственника кв. № 48 Букиной Л.С., секретаря собрания в лице собственника кв. № 40 Васильченко Е.В., и члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 57 Юлаевой Р.В.
----------------------------	--

Решение собственников помещений	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании		Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего количества собственников, получивших бюллетени	Итоги голосования
	кв. м.	%		
«ЗА»	2747,50	100	72,91	
«ПРОТИВ»	0	0	0	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		0	0	
ИТОГО	2747,50	100	72,91	Решение принято

По 3 вопросу повестки дня:	Выбор нового правления ТСЖ: Букина Л. С.; Васильченко Е. В.; Юлаева Р. В.; Савенко Б. В.; Малышев А. Н.; Миркулова М. И.; Зарипова Т. Ш.
----------------------------	--

Решение собственников помещений	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании		Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего количества собственников, получивших бюллетени	Итоги голосования
	кв. м.	%		
«ЗА»	2747,50	100	72,91	
«ПРОТИВ»	0	0	0	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		0	0	
ИТОГО	2747,50	100	72,91	Решение принято

По 4 вопросу повестки дня:	Выбор ревизионной комиссии: Шахгереева А. А.; Юсупова С. В.
----------------------------	---

Решение собственников помещений	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании		Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего количества собственников, получивших бюллетени	Итоги голосования
	кв. м.	%		
«ЗА»	2747,50	100	72,91	
«ПРОТИВ»	0	0	0	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		0	0	
ИТОГО	2747,50	100	72,91	Решение принято

По 5 вопросу повестки дня:	Утверждение плана работ на 2015 год;
----------------------------	--------------------------------------

Решение собственников	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании	Итоги голосования

помещений	участие в голосовании		от общего количества собственников, получивших бюллетени	
	кв. м.	%		
«ЗА»	2544,20	92,60	67,52	
«ПРОТИВ»	137,20	4,99	3,64	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	66,10	2,41	1,75	
ИТОГО	2747,50	100	72,91	Решение принято

По 6 вопросу повестки дня:	Утверждение тарифа на техническое содержание и ремонт с 01.11.2015г по 30.06.2016г.
----------------------------	---

Решение собственников помещений	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании		Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего количества собственников, получивших бюллетени	Итоги голосования
	кв. м.	%		
«ЗА»	2544,20	92,60	67,52	
«ПРОТИВ»	137,20	4,99	3,64	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	66,10	2,41	1,75	
ИТОГО	2747,50	100	72,91	Решение принято

По 7 вопросу повестки дня:	Выбор способа формирования фонда обязательного платежа по капитальному ремонту: - Региональный Оператор Общий счет, - Специальный счет ТСЖ у Регионального Оператора.
----------------------------	---

Решение собственников помещений	Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании		Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общего количества собственников, получивших бюллетени	Итоги голосования
	кв. м.	%		
«Региональный Оператор Общий счет»	2331,1	84,84	61,86	
«Специальный счет ТСЖ у Регионального Оператора»	416,40	15,16	11,05	
ИТОГО	2474,50	100	72,91	Решение принято

Настоящий протокол составлен 14 октября 2015 года

Подписи:

Председатель собрания (собственник квартиры № 48, технический паспорт 1-4207 от 11.03.1998 площадь 71,3м2)

 /Букина Л. С./

Секретарь собрания (собственник квартиры № 40, технический паспорт 1-2239, договор № 64 от 24.01.1997г. площадь 70,9м2)

 /Васильченко Е. В./

Член счетной комиссии (собственник квартиры № 57, Свид-во 70АВ № 675865 от 20.11.2013г., площадь 66,8м2)

 /Юлаева Р.В./