

ПРОТОКОЛ № 17

общего собрания в форме заочного голосования членов ТСЖ «Дом № 403».

г. Стрежевой

15 марта 2016 г.

Общее собрание членов ТСЖ «Дом № 403» (собственников помещений) проводится в форме заочного голосования, для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

В соответствии с Уставом и заявлениями собственников на вступление в члены товарищества общее количество голосов, которым обладают члены ТСЖ и собственники помещений составляет 3704,24 (100%) голосов.

На общем собрании, проводимом в форме заочного голосования, приняли решения члены ТСЖ (собственники помещений), обладающие в совокупности 2935,48 (79,25%) голосов от общего количества.

Согласно п. 3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ «Дом № 403» (собственников помещений) правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья «Дом № 403» в форме заочного голосования.
2. Избрание председателя собрания в лице собственника квартиры № 68 д.403 Костыриной Е.А., секретаря собрания в лице собственника квартиры № 55 д.403 Ильиной А.В. и члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 32 д.403 Толокнеевой В.П.
3. Избрание членов правления сроком на 2 года:
Ильина Анастасия Владимировна – д. 403 кв.55;
Бочкарев Сергей Сергеевич – д. 403 кв.4;
Костырина Елена Александровна – д. 403 кв. 68.
4. Избрание членов ревизионной комиссии:
Толокнеева Валентина Петровна – д. 403 кв.32;
Середин Алексей Владимирович – д. 403 кв.56.
5. Выбор способа управления: ТСЖ «Дом № 403».
6. Установление на 2016 год размера ежемесячных взносов членов товарищества за услуги по содержанию и ремонту общего имущества:
 - 6.1. Содержание жилья: 15,60 руб. за 1 кв.м.
 - 6.2. Ремонт жилья (текущий): 3,60 руб. за 1 кв.м.
 - 6.2.1. Ремонт жилья (с учетом п. 16 -Асфальтирование придомовой территории): 7,00 руб. за 1 кв.м.
 - 6.3. Обслуживание запирающего устройства (домофона): 70 руб. с 1 квартиры
7. Утверждение сроков внесения взносов (оплаты) за ЖКУ до 25 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.
8. Утверждение начисления оплаты за коммунальные услуги (отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение) по фактическому потреблению в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета с 01.01.2016г.
9. Утверждение отчета о расходовании денежных средств за 2015г. (с отчетом можно ознакомиться в АБК ТСЖ, д. 402А, цок. этаж и на досках объявлений в подъездах).
10. Утверждение финансового плана и нормативных документов ТСЖ «Дом № 403» на 2016 год (с финансовым планом можно ознакомиться в АБК ТСЖ, д. 402А, цок. этаж и на досках объявлений в подъездах).
11. Утверждение плана ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2016 год: частичный ремонт козырьков над балконами и входами в подъезд, ремонт подъезда, частичный ремонт кровли, ремонт системы холодного и горячего водоснабжения,

- водоотведения (канализации), утепление фасада и чердака дома, асфальтирование придомовой территории.
12. Предоставление членам правления права принимать решение о компенсации затрат на ремонт жилых помещений собственников, в связи с непредвиденными ситуациями (затопления с кровли, промерзание, износ конструкций и др.)
 13. Расходование денежных средств, полученных в результате экономии по коммунальным услугам и от сдачи в аренду общего имущества, на содержание и ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с энергосбережением и обеспечением безопасного проживания граждан.
 14. Принятие решения о сдаче в аренду общего имущества (крыша дома, фасад, стены, тех. переходы и т.д.) с предоставлением права членам правления устанавливать и корректировать стоимость арендной платы. Управляющему заключать договора аренды.
 15. Предоставление права председателю правления дома утверждать схемы и разрешать проведение работ по монтажу альтернативных кабельных каналов и оборудования для подключения интернета, телевидения и сотовой связи (ПАО «Ростелеком», ООО «Метросеть-Стрежевой», ООО «Данцер», СФ ПАО «Мегафон» г.Стрежевой, и др.)
 16. Согласование участия в конкурсе эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий городского округа Стрежевой в 2016 году на асфальтирование придомовых проездов при условии софинансирования за счет средств собственников в размере 10 % от общей стоимости работ и наделении ТСЖ «Дом № 403» полномочиями от имени и в интересах собственников обращаться в орган местного самоуправления с заявкой на участие в конкурсе эскизных проектов.
 17. Оценка деятельности управляющей организации по содержанию мест общего пользования и придомовой территории (отлично, хорошо, удовлетворительно).
 18. Утверждение места размещения информации о проведении собраний собственников помещений и их результатов, отчетов о расходовании денежных средств и финансовых планов, а также иных информационных сообщений для собственников помещений жилого дома на информационных досках, расположенных в подъездах.
 19. Предоставление права членам правления и работникам, обслуживающим жилой дом использовать информацию собственников помещений (№ дома, № квартиры, № автомобиля, Ф.И.О.) при проведении общих собраний, изготовлении квитанций на ЖКУ, обслуживании жилого дома и обеспечении безопасности проживания граждан, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. №152 ФЗ «О персональных данных».
 20. Утверждение права членов правления согласовывать виды работ, сметы и подписывать Акты выполненных работ по ремонту общего имущества и благоустройству территории, а также право членов правления согласовывать изменение видов работ в связи с непредвиденными ситуациями (аварии, износ оборудования, конструкций и прочее).
 21. Согласование расширения автостоянки (гостевой стоянки) м/д многоквартирными домами 402а и 403 за счет уменьшения детской площадки с оформлением разрешения на земляные работы.

По первому вопросу – 1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья «Дом № 403» в форме заочного голосования.

На голосование выносится проект решения:

Утверждение порядка проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья «Дом № 403» в форме заочного голосования.

Результаты голосования:

«за»	2694,18 голосов
«против»	0,00 голосов
«воздержался»	241,30 голосов

По результатам голосования принято решение:

Утвердить порядок проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья «Дом № 403» в форме заочного голосования.

По второму вопросу - 2. Избрание председателя собрания в лице собственника квартиры № 68 д.403 Костыриной Е.А., секретаря собрания в лице собственника квартиры № 55 д.403 Ильиной А.В. и члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 32 д.403 Толокнеевой В.П.

На голосование выносятся проект решения:

Избрание председателя собрания в лице собственника квартиры № 68 д.403 Костыриной Е.А., секретаря собрания в лице собственника квартиры № 55 д.403 Ильиной А.В. и члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 32 д.403 Толокнеевой В.П.

Результаты голосования:

«за»	2622,88 голосов
«против»	137,50 голосов
«воздержался»	175,10 голосов

По результатам голосования принято решение:

Избрать председателя собрания в лице собственника квартиры № 68 д.403 Костыриной Е.А., секретаря собрания в лице собственника квартиры № 55 д.403 Ильиной А.В. и члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 32 д.403 Толокнеевой В.П.

По третьему вопросу – 3. Избрание членов правления сроком на 2 года:

Ильина Анастасия Владимировна – д. 403 кв.55;
Бочкарев Сергей Сергеевич – д. 403 кв.4;
Костырина Елена Александровна – д. 403 кв. 68.

На голосование выносятся проект решения:

Избрание членов правления сроком на 2 года:
Ильина Анастасия Владимировна – д. 403 кв.55;
Бочкарев Сергей Сергеевич – д. 403 кв.4;
Костырина Елена Александровна – д. 403 кв. 68.

Результаты голосования:

«за»	2622,28 голосов
«против»	0,00 голосов
«воздержался»	313,20 голосов

По результатам голосования принято решение:

Избрать членов правления сроком на 2 года:
Ильина Анастасия Владимировна – д. 403 кв.55;
Бочкарев Сергей Сергеевич – д. 403 кв.4;
Костырина Елена Александровна – д. 403 кв. 68.

По четвертому вопросу – 4. Избрание членов ревизионной комиссии:

Толокнеева Валентина Петровна – д. 403 кв.32;
Середин Алексей Владимирович – д. 403 кв.56.

На голосование выносятся проект решения:

Избрание членов ревизионной комиссии:
Толокнеева Валентина Петровна – д. 403 кв.32;
Середин Алексей Владимирович – д. 403 кв.56.

Результаты голосования:

«за»	2622,28 голосов
«против»	69,10 голосов
«воздержался»	244,10 голосов

По результатам голосования принято решение:

Избрать членов ревизионной комиссии:
Толокнеева Валентина Петровна – д. 403 кв.32;
Середин Алексей Владимирович – д. 403 кв.56.

По пятому вопросу – 5. Выбор способа управления: ТСЖ «Дом № 403».

На голосование выносятся проект решения: Выбор способа управления: ТСЖ «Дом № 403».

Результаты голосования:

«за» 2762,68 голосов
 «против» 0,00 голосов
 «воздержался» 172,80 голосов

По результатам голосования принято решение: Выбрать способ управления: ТСЖ «Дом № 403».

По шестому вопросу – 6. Установление на 2016 год размера ежемесячных взносов членов товарищества за услуги по содержанию и ремонту общего имущества:

- 6.1. Содержание жилья: 15,60 руб. за 1 кв.м.
- 6.2. Ремонт жилья (текущий): 3,60 руб. за 1 кв.м.
- 6.2.1. Ремонт жилья (с учетом п. 16 -Асфальтирование придомовой территории): 7,00 руб. за 1 кв.м.
- 6.3. Обслуживание запирающего устройства (домофона): 70 руб. с 1 квартиры.

На голосование выносятся проект решения:

6. Установление на 2016 год размера ежемесячных взносов членов товарищества за услуги по содержанию и ремонту общего имущества:

- 6.1. Содержание жилья: 15,60 руб. за 1 кв.м.
- 6.2. Ремонт жилья (текущий): 3,60 руб. за 1 кв.м.
- 6.2.1. Ремонт жилья (с учетом п. 16 -Асфальтирование придомовой территории): 7,00 руб. за 1 кв.м.
- 6.3. Обслуживание запирающего устройства (домофона): 70 руб. с 1 квартиры.

Результаты голосования:

№№ п/п	ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ
6.	Установление на 2016 год размера ежемесячных взносов членов товарищества за услуги по содержанию и ремонту общего имущества:			
6.1.	Содержание жилья: 15,60 руб. за 1 кв.м.	2243,11	451,27	241,10
6.2.	Ремонт жилья (текущий): 3,60 руб. за 1 кв.м.	1905,64	446,77	583,07
6.2.1.	Ремонт жилья (с учетом п. 16 - Асфальтирование придомовой территории): 7,00 руб. за 1 кв.м.	1154,61	1294,47	486,40
6.3.	Обслуживание запирающего устройства (домофона): 70 руб. с 1 квартиры.	2522,01	257,57	155,90

По результатам голосования принято решение:

Установить на 2016 год размер ежемесячных взносов членов товарищества за услуги по содержанию и ремонту общего имущества:

- 6.1. Содержание жилья: 15,60 руб. за 1 кв.м.
- 6.2. Ремонт жилья (текущий): 3,60 руб. за 1 кв.м.
- 6.3. Обслуживание запирающего устройства (домофона): 70 руб. с 1 квартиры.

По седьмому вопросу – 7. Утверждение сроков внесения взносов (оплаты) за ЖКУ до 25 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.

На голосование выносятся проект решения: Утверждение сроков внесения взносов (оплаты) за ЖКУ до 25 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.

Результаты голосования:

«за» 2882,28 голосов
 «против» 0,00 голосов
 «воздержался» 53,20 голосов

По результатам голосования принято решение: Утвердить сроки внесения взносов (оплаты) за ЖКУ до 25 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.

По восьмому вопросу – 8. Утверждение начисления оплаты за коммунальные услуги (отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение) по фактическому потреблению в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета с 01.01.2016г.

На голосование выносятся проект решения: Утверждение начисления оплаты за коммунальные услуги (отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение) по фактическому потреблению в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета с 01.01.2016г.

Результаты голосования:

«за» 2471,21 голосов
«против» 271,57 голосов
«воздержался» 192,70 голосов

По результатам голосования принято решение: Утвердить начисление оплаты за коммунальные услуги (отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение) по фактическому потреблению в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета с 01.01.2016г.

По девятому вопросу – 9. Утверждение отчета о расходовании денежных средств за 2015г. (с отчетом можно ознакомиться в АБК ТСЖ, д. 402А, цок. этаж и на досках объявлений в подъездах).

На голосование выносится проект решения: Утверждение отчета о расходовании денежных средств за 2015г. (с отчетом можно ознакомиться в АБК ТСЖ, д. 402А, цок. этаж и на досках объявлений в подъездах).

Результаты голосования:

«за» 2534,61 голосов
«против» 173,40 голосов
«воздержался» 227,47 голосов

По результатам голосования принято решение:

Утвердить отчет о расходовании денежных средств за 2015г.

По десятому вопросу – 10. Утверждение финансового плана и нормативных документов ТСЖ «Дом № 403» на 2016 год (с финансовым планом можно ознакомиться в АБК ТСЖ, д. 402А, цок. этаж и на досках объявлений в подъездах).

На голосование выносится проект решения: Утверждение финансового плана и нормативных документов ТСЖ «Дом № 403» на 2016 год (с финансовым планом можно ознакомиться в АБК ТСЖ, д. 402А, цок. этаж и на досках объявлений в подъездах).

Результаты голосования:

«за» 2466,21 голосов
«против» 241,80 голосов
«воздержался» 227,47 голосов

По результатам голосования принято решение: Утвердить финансовый план и нормативные документы ТСЖ «Дом № 403» на 2016 год.

По одиннадцатому вопросу – 11. Утверждение плана ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2016 год: частичный ремонт козырьков над балконами и входами в подъезд, ремонт подъезда, частичный ремонт кровли, ремонт системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (канализации), утепление фасада и чердака дома, асфальтирование придомовой территории.

На голосование выносится проект решения: Утверждение плана ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2016 год: частичный ремонт козырьков над балконами и входами в подъезд, ремонт подъезда, частичный ремонт кровли, ремонт системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (канализации), утепление фасада и чердака дома, асфальтирование придомовой территории.

Результаты голосования:

«за» 2605,01 голосов
«против» 122,20 голосов
«воздержался» 208,27 голосов

По результатам голосования принято решение:

Утвердить план ремонтных работ и мероприятий по энергосбережению на 2016 год: частичный ремонт козырьков над балконами и входами в подъезд, ремонт подъезда, частичный ремонт

кровли, ремонт системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (канализации), утепление фасада и чердака дома, асфальтирование придомовой территории.

По двенадцатому вопросу – 12. Предоставление членам правления права принимать решение о компенсации затрат на ремонт жилых помещений собственников, в связи с непредвиденными ситуациями (затопления с кровли, промерзание, износ конструкций и др..)

На голосование выносится проект решения: Предоставление членам правления права принимать решение о компенсации затрат на ремонт жилых помещений собственников, в связи с непредвиденными ситуациями (затопления с кровли, промерзание, износ конструкций и др..)

Результаты голосования:

«за»	2623,41 голосов
«против»	312,07 голосов
«воздержался»	0,00 голосов

По результатам голосования принято решение: Предоставить членам правления право принимать решение о компенсации затрат на ремонт жилых помещений собственников, в связи с непредвиденными ситуациями (затопления с кровли, промерзание, износ конструкций и др..)

По тринадцатому вопросу – 13. Расходование денежных средств, полученных в результате экономии по коммунальным услугам и от сдачи в аренду общего имущества, на содержание и ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с энергосбережением и обеспечением безопасного проживания граждан.

На голосование выносится проект решения: Расходование денежных средств, полученных в результате экономии по коммунальным услугам и от сдачи в аренду общего имущества, на содержание и ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с энергосбережением и обеспечением безопасного проживания граждан.

Результаты голосования:

«за»	2814,08 голосов
«против»	53,20 голосов
«воздержался»	68,20 голосов

По результатам голосования принято решение: Расходовать денежные средства, полученные в результате экономии по коммунальным услугам и от сдачи в аренду общего имущества, на содержание и ремонт общего имущества дома, на устранение предписаний контролирующих органов и другие нужды, связанные с энергосбережением и обеспечением безопасного проживания граждан.

По четырнадцатому вопросу – 14. Принятие решения о сдаче в аренду общего имущества (крыша дома, фасад, стены, тех. переходы и т.д.) с предоставлением права членам правления устанавливать и корректировать стоимость арендной платы. Управляющему заключать договора аренды.

На голосование выносится проект решения: Принятие решения о сдаче в аренду общего имущества (крыша дома, фасад, стены, тех. переходы и т.д.) с предоставлением права членам правления устанавливать и корректировать стоимость арендной платы. Управляющему заключать договора аренды.

Результаты голосования:

«за»	2203,91 голосов
«против»	264,97 голосов
«воздержался»	466,60 голосов

По результатам голосования принято решение: Принять решение о сдаче в аренду общего имущества (крыша дома, фасад, стены, тех. переходы и т.д.) с предоставлением права членам правления устанавливать и корректировать стоимость арендной платы. Управляющему заключать договора аренды.

По пятнадцатому вопросу – 15. Предоставление права председателю правления дома утверждать схемы и разрешать проведение работ по монтажу альтернативных кабельных каналов и оборудования для подключения интернета, телевидения и сотовой связи (ПАО «Ростелеком», ООО «Метросеть-Стрежевой», ООО «Данцер», СФ ПАО «Мегафон» г.Стрежевой, и др.)

На голосование выносится проект решения: Предоставление права председателю правления дома утверждать схемы и разрешать проведение работ по монтажу альтернативных кабельных каналов и оборудования для подключения интернета, телевидения и сотовой связи (ПАО «Ростелеком», ООО «Метросеть-Стрежевой», ООО «Данцер», СФ ПАО «Мегафон» г.Стрежевой, и др.)

Результаты голосования:

«за»	2289,51 голосов
«против»	299,27 голосов
«воздержался»	346,70 голосов

По результатам голосования принято решение: Предоставить право председателю правления дома утверждать схемы и разрешать проведение работ по монтажу альтернативных кабельных каналов и оборудования для подключения интернета, телевидения и сотовой связи (ПАО «Ростелеком», ООО «Метросеть-Стрежевой», ООО «Данцер», СФ ПАО «Мегафон» г.Стрежевой, и др.)

По шестнадцатому вопросу – 16. Согласование участия в конкурсе эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий городского округа Стрежевой в 2016 году на асфальтирование придомовых проездов при условии софинансирования за счет средств собственников в размере 10 % от общей стоимости работ и наделении ТСЖ «Дом № 403» полномочиями от имени и в интересах собственников обращаться в орган местного самоуправления с заявкой на участие в конкурсе эскизных проектов.

На голосование выносится проект решения: Согласование участия в конкурсе эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий городского округа Стрежевой в 2016 году на асфальтирование придомовых проездов при условии софинансирования за счет средств собственников в размере 10 % от общей стоимости работ и наделении ТСЖ «Дом № 403» полномочиями от имени и в интересах собственников обращаться в орган местного самоуправления с заявкой на участие в конкурсе эскизных проектов.

Результаты голосования:

«за»	2252,21 голосов
«против»	336,17 голосов
«воздержался»	347,10 голосов

По результатам голосования принято решение:

Вопрос не утвержден согласно п.7 ст.145 и п.4 ст.146 ЖК РФ.

По семнадцатому вопросу – 17. Оценка деятельности управляющей организации по содержанию мест общего пользования и придомовой территории (отлично, хорошо, удовлетворительно).

На голосование выносится проект решения: Оценка деятельности управляющей организации по содержанию мест общего пользования и придомовой территории (отлично, хорошо, удовлетворительно).

Результаты голосования:

«отлично»	443,19 голосов
«хорошо»	1566,87 голосов
«удовлетворительно»	925,42 голосов

По результатам голосования принято решение: Оценка деятельности управляющей организации по содержанию мест общего пользования и придомовой территории: хорошо.

По восемнадцатому вопросу – 18. Утверждение места размещения информации о проведении собраний собственников помещений и их результатов, отчетов о расходовании денежных средств

и финансовых планов, а также иных информационных сообщений для собственников помещений жилого дома на информационных досках, расположенных в подъездах.

На голосование выносятся проект решения: Утверждение места размещения информации о проведении собраний собственников помещений и их результатов, отчетов о расходовании денежных средств и финансовых планов, а также иных информационных сообщений для собственников помещений жилого дома на информационных досках, расположенных в подъездах.

Результаты голосования:

«за»	2430,51 голосов
«против»	193,90 голосов
«воздержался»	311,07 голосов

По результатам голосования принято решение: Утвердить место размещения информации о проведении собраний собственников помещений и их результатов, отчетов о расходовании денежных средств и финансовых планов, а также иных информационных сообщений для собственников помещений жилого дома на информационных досках, расположенных в подъездах.

По девятнадцатому вопросу – 19. Предоставление права членам правления и работникам, обслуживающим жилой дом использовать информацию собственников помещений (№ дома, № квартиры, № автомобиля, Ф.И.О.) при проведении общих собраний, изготовлении квитанций на ЖКУ, обслуживании жилого дома и обеспечении безопасности проживания граждан, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. №152 ФЗ «О персональных данных».

На голосование выносятся проект решения: Предоставление права членам правления и работникам, обслуживающим жилой дом использовать информацию собственников помещений (№ дома, № квартиры, № автомобиля, Ф.И.О.) при проведении общих собраний, изготовлении квитанций на ЖКУ, обслуживании жилого дома и обеспечении безопасности проживания граждан, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. №152 ФЗ «О персональных данных».

Результаты голосования:

«за»	2381,71 голосов
«против»	311,07 голосов
«воздержался»	242,70 голосов

По результатам голосования принято решение: Предоставить право членам правления и работникам, обслуживающим жилой дом использовать информацию собственников помещений (№ дома, № квартиры, № автомобиля, Ф.И.О.) при проведении общих собраний, изготовлении квитанций на ЖКУ, обслуживании жилого дома и обеспечении безопасности проживания граждан, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. №152 ФЗ «О персональных данных».

По двадцатому вопросу – 20. Утверждение права членов правления согласовывать виды работ, сметы и подписывать Акты выполненных работ по ремонту общего имущества и благоустройству территории, а также право членов правления согласовывать изменение видов работ в связи с непредвиденными ситуациями (аварии, износ оборудования, конструкций и прочее).

На голосование выносятся проект решения: Утверждение права членов правления согласовывать виды работ, сметы и подписывать Акты выполненных работ по ремонту общего имущества и благоустройству территории, а также право членов правления согласовывать изменение видов работ в связи с непредвиденными ситуациями (аварии, износ оборудования, конструкций и прочее).

Результаты голосования:

«за»	2539,11 голосов
«против»	206,97 голосов
«воздержался»	189,40 голосов

По результатам голосования принято решение: Утвердить право членов правления согласовывать виды работ, сметы и подписывать Акты выполненных работ по ремонту общего имущества и благоустройству территории, а также право членов правления согласовывать

изменение видов работ в связи с непредвиденными ситуациями (аварии, износ оборудования, конструкций и прочее).

По двадцать первому вопросу – 21. Согласование расширения автостоянки (гостевой стоянки) м/д многоквартирными домами 402а и 403 за счет уменьшения детской площадки с оформлением разрешения на земляные работы.

На голосование выносится проект решения: . Согласование расширения автостоянки (гостевой стоянки) м/д многоквартирными домами 402а и 403 за счет уменьшения детской площадки с оформлением разрешения на земляные работы.


Результаты голосования:

«за»	1882,21 голосов
«против»	728,02 голосов
«воздержался»	325,25 голосов


По результатам голосования принято решение:

Вопрос не утвержден согласно п.7 ст.145 и п.4 ст.146 ЖК РФ.

Председатель собрания

 / Е.А. Костырина

Секретарь собрания

 / А.В. Ильиной

Член счетной комиссии

 / В.П. Толокнеева

Пронумеровано, прошнуровано,
креплено печатью на 5 листах
и расцелась Е.А. Костырина

