

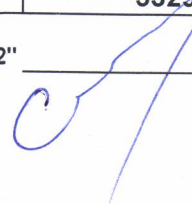
Смета доходов и расходов по ТСЖ "Сибиряк-2" на 2015 год.

п/п	Наименование показателя	ТСЖ "Сибиряк-2"	
		в месяц	в год
	Площадь жилья, кв.м.	6541,20	
1.	ДОХОДЫ, всего:	433524,15	5202289,84
1.1.	Доходы от оплаты за содержание, ремонт жилья и коммунальные ресурсы всего:	417824,15	5013889,84
	в том числе:		
	Содержание жилья (тариф 13,65 за 1 м2)	89287,38	1071448,56
	Лифт (4,10 руб. за 1 м2)	26818,92	321827,04
	Вывоз и утилизация ТБО (2,61 руб. за 1 м2)	17072,53	204870,36
1.2.	Ремонт жилья (2,22 руб. за 1 м2)	14521,46	174257,52
1.3.	Коммунальные ресурсы	270123,86	3241486,36
1.4.	Доходы от арендаторов	15700,00	188400,00
2.	РАСХОДЫ, всего:	5329505,41	
2.1.	Текущий ремонт зданий и сооружений	170000,00	
	Ремонт балконных козырьков	60000,00	
	Ремонт и утепление мусорокамеры в 3 подъезде	30000,00	
	Ремонт межпанельных и температурных швов	80000,00	
2.2.	Услуги, всего:	5079176,42	
	в том числе:		
	Подготовка к осенне зимнему периоду 2015-2016 гг.	12000,00	
	ООО "СТЭС" услуги начисления квартплаты и пасп. стола	145402,81	
	ООО "Транссиб" "Экотехсервис" (вывоз и утилизация ТБО)	211876,14	
	ООО "СТЭС" (обслуживание лифтов)	330068,95	
	Спецтехника (вывоз снега) ИП Рахманов И.И.	37496,00	
	ООО "СТЭС", коммунальные ресурсы	3241486,36	
	ООО Центр здоровья " СГ Сервис"	1512,00	
	Страхование лифтов	15000,00	
	ООО "Регион-Сервис" (содержание жилья)	1071448,56	
	ООО "СИБЭК (техническое освидетельствование лифтов)	12885,60	
2.3.	Прочие расходы, всего	80328,99	
	Налог на прибыль (10% с аренды)	18840,00	
	ООО НПФ ИСБ, электронная отчетность	2800,00	
	ФБУ "Цлати по СФО" (изготовление паспортов на отходы)	1350,09	
	Услуги банка	57338,90	
3.	ИТОГО ДОХОДЫ	5202289,84	
4.	ИТОГО РАСХОДЫ	5329505,41	

ИСП. Стельмак А.В.



Управляющий ТСЖ "Сибиряк-2"



Водяный С.И.