

СМЕТА ДОХОДОВ и РАСХОДОВ за-2014гг. ТСЖ "Нефтяник"

Статьи доходов и расходов.	План 2014г.в т.р. тыс.руб.	Факт за 2014 год в тыс.руб	План на 2015г.в т.р. тыс.руб.
1	4	3	4
Остаток ден.ср-в на р/счете на 01.01.2014 г.		313	
1.ДОХОДЫ:	2 788,80	4 171,60	5 917,02
1.1. Целевые поступления в т.ч.:	2 474,80	3 739,30	5 013,32
Член. взносы и комм.платежи от населения, из них:	1 936,00	3 123,60	4 961,32
-сод-е жил.услуг и тек.ремонта			2 210,22
- Коммунальные платежи	1 936,00	3 123,60	2 751,10
Капитальный ремонт	473,80	569,00	0,00
Чл.взносы от собств-в:м-н Фантазия, Аптека	65,00	46,70	52,00
1.2. Прибыль от предпринимательской деятельности:	314,00	169,50	303,70
- Аренда	314,00	169,50	303,70
1.3 прочие поступления	0,00	76,00	0,00
-Возврат госпошлины		3,70	0,00
-Возмещение ущерба (Черныш)		32,50	0,00
-Прочий возврат (излишне оплаченно раньше)		39,80	0,00
1.3 Субсидия	0,00	186,80	600,00
- Субсидия на благоустройство		186,80	600,00
2.РАСХОДЫ:	2 965,60	4 055,60	5 916,20
2.1.Содержание и обслуживание общего имущества:	1 995,60	3 118,80	4 978,70
2.1.1. Заработная плата по ТО и сан.содержанию/услугам:	647,00	780,50	899,00
2.1.2 Подрядные организации :	802,60	1 850,20	3 599,40
ООО ТКС, Транссиб,Экотехсервис (вывоз мусора)	228,00	314,70	346,20
- ИП Сысов(Вывоз снега)	50,90	50,50	55,00
-ООО Стрежевойлифт"	340,00	310,80	310,80
ООО.СТЭС :	178,60	1 140,50	2 883,10
- Услуги БРЦ	167,60	109,50	120,00
-Коммунальные услуги (офис)	11,00	11,10	12,00
-Коммунальные услуги населения		1 019,90	2 751,10
ООО Томсктехсервис (заключение по замене лифтов)		30,00	0,00
Эталон чистоты	2,50	1,80	2,20
ОАО Томскэнергосбытэл.энергия	2,60	1,90	2,10
2.1.3. Расходы на инвентарь и хоз.принадлежности.	30,00	69,20	10,00
Спецодежда		5,20	10,00
материалы	30,00	64,00	0,00
2.1.4. Содержание правления ТСЖ(оплата телефона сотового и стационарного) интернет	15,00	11,10	15,00
2.1.5 Электронная связь	5,00	3,00	3,00
2.1.6. Канцелярские и почтовые расходы,факс.	6,00	1,50	2,00
2.1.7. Обучение обл.персонала(повыш.квалиф,сод.электр.почты.приобрет.спец.лит-ры и аттест.раб.мест)	15,00	11,70	0,00
2.1.8. Приобретение ОС (хоз.обор.орг.тех.,компьютеры,пр.)	5,00		5,00
2.1.9 Страхование лифтов	4,50	4,30	3,00
2.1.10 Ремонт и содержание оргтехники	3,00	4,40	4,00
2.1.11. Содержание и ремонт ОС	5,00		0,00
2.1.12 Аттестация рабочих мест	20,00		0,00
2.1.13 Оплата консуьлт.,юрид.услуг,объявления,бегущ.строка	6,00	1,60	6,00
2.1.14 Госпошлина ,судебные расходы (Гаджиев,Сергиенко)		8,30	0,00

2.1.15. Оплата услуг банка	83,00	65,20	70,00
2,1,16 Обслуживание 1-с	10,00	21,50	20,00
2.1.17 Составление смет	5,00	5,00	5,00
2.1.18 Журнал " Упрощенка"	3,00	0,00	0,00
2.1.19 Обслуживание 1-х жел.дверей Эй пи Эм групп.	12,00	15,60	15,60
2.1.20. Изготовл.ключей,Рассада.		0,30	1,00
2.1.21. Транспортные услуги.	10,00	0,00	5,00
2.1.22. НДС (налог на дох.физ.лиц)	120,00	0,00	0,00
2.1.23 Единый налог			
2.1.24. Налоги	180,00	215,90	250,70
2.1.25 Единый налог по упрощенке	8,50	4,50	0,00
2.1.26 Аудит		10,00	0,00
2.1.27 Энергоаудит		35,00	65,00
2.2. Ремонт жилищного фонда.	485,00	213,30	195,50
2.2.1. Частичный ремонт кровли д.423А	150,00	0,00	100,00
2.2.2. Ремонт козырьков	80,00	142,20	0,00
Услуги			
Материалы	80,00		
2.2.3.Тек.ремонт жилфонда, согласно смет и догово	110,00	27,80	0,00
Зарплата (временные)		26,40	0,00
Налоги			
Материалы	110,00	1,40	0,00
2.2.4.ревизия зап.арматуры с промывкой	70,00	2,00	70,00
Зарплата (временные)			
Материалы	70,00	2,00	70,00
2.2.5. Благоустройство территории(дорожка у д 42	50,00	0,00	0,00
Материалы			
2,2.6.Замена канал.труб	10,00	0,00	10,00
Зарплата (временные)			0,00
2.2.7. Частичный Ремонт фасада домов	0,00	12,20	0,00
Зарплата (временные)		9,20	0,00
материалы		3,00	0,00
2.2.8.Рем. огражд-й возле домов (сбивают а/маш	15,00	1,80	5,00
Зарплата (временные)		1,80	5,00
2.2.9 Перечисления в ПФР		13,40	10,50
2.2.10 Ремонт крыши подвала д.423		13,90	0,00
Зарплата (временные)		8,00	0,00
материалы		5,90	0,00
2.3. Прочие расходы :	42,00	0,00	42,00
2.3.1. Премии персоналу к дню комм.раб., Нов.год	6,00		6,00
2.3.2.Льготный проезд	0,00		6,00
2.3.3. Непредвиденные расходы.	36,00		30,00
2,4 благоустройство		94,40	100,00
2.4.1 Зарплата		6,30	0,00
2.4.2 Налоги		1,70	0,00
2.4.3 Материалы		3,50	0,00
2.4.4.Прокат косы		2,90	0,00
2.4.5 Уголок отд.(карусель) и асф.дороги		80,00	100,00
2.5 Субсидия		186,80	600,00
Угглок Отдыха		186,80	600,00
2.6. Кап..ремонт жилфонда.	443,0	442,3	0,0
2.6.1 Установка узлов учета д.423А	267,0	299,8	0,0
Услуги	267,0	299,8	0
2.6.2 Ремонт отмостки	176,0	142,5	0,0
Услуги	176,0	142,5	0
Част.ремонт крыши в д.423А			100
2.6.3 Платежи в ПФР			

Остаток.ден.ср-в на 01.01.2015 г.

429,2

Председатель правления



Осипенко Л.П.