

**Протокол № 19 общего собрания членов ТСЖ «Дом № 4026»
(собственников помещений), проведённого в форме заочного голосования**

г. Стрежевой

30 июля 2015 г.

Общее собрание членов ТСЖ «Дом № 4026» (собственников помещений) было проведено по инициативе правления ТСЖ в форме заочного голосования для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений ТСЖ «Дом № 4026» составляет 7 931,2 (100%) голосов (по уточнённым данным МУ «БРЦ» на 28.07.15 г.). В общем собрании, проведённом в форме заочного голосования, приняли решения члены ТСЖ, обладающие в совокупности 4 079,2 (51,43%) голосов.

Согласно статье 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ «Дом № 4026» правомочно принимать решения по вопросам, включённым в повестку дня. Кворум имеется.

Вопросы, поставленные на голосование (повестка):

1) Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 4026 в форме заочного голосования.

2) Избрать председателя собрания в лице собственника кв. 76 Шабанова Федора Анатольевича, секретаря собрания в лице собственника нежилого помещения № 2 (аптеки) Сизовой Татьяны Васильевны, а также счётной комиссии для подсчёта голосов в их лицах.

3) Выбор способа управления ТСЖ:

- заключение трудового или гражданско-правового договора с управляющим ТСЖ Кондратовой Майей Геннадьевной;
- заключение договора с управляющей организацией ООО «Регион-Сервис» (Водяный Степан Иванович);
- заключение договора с управляющей организацией ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (Асмоловский Валерий Владимирович);

4) Утвердить место хранения данного протокола по адресу: г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 4026, кв. 76 (председатель правления Шабанов Федор Анатольевич)

Результат голосования по вопросу 1: «за» - 4 047,7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 31,5.

По результатам голосования принято решение: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 4026 в форме заочного голосования.

Результат голосования по вопросу 2: «за» - 4 047,7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 31,5.

По результатам голосования принято решение: Избрать председателя собрания в лице собственника кв. 76 Шабанова Федора Анатольевича, секретаря собрания в лице собственника нежилого помещения № 2 (аптеки) Сизовой Татьяны Васильевны, а также счётной комиссии для подсчёта голосов в их лицах.

Результат голосования по вопросу 3: «за» договор с М.Г. Кондратовой - 3 325,6 голоса (81,53 %), «за» договор с ООО «Регион-Сервис» - 278 (6,82 %), «за» договор с ООО «СТЭС» - 380,2 (9,32 %), «воздержался» - 95,4 (2,34 %).

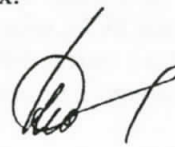
По результатам голосования принято решение: Выбрать способ управления ТСЖ путём заключения трудового или гражданско-правового договора с управляющим ТСЖ Кондратовой Майей Геннадьевной.

Результат голосования по вопросу 4: «за» - 4 047,7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 31,5.

По результатам голосования принято решение: Утвердить место хранения данного протокола по адресу: г. Стрежевой, 4 микрорайон, д. 4026, кв. 76 (председатель правления Шабанов Федор Анатольевич).

Настоящий протокол составлен в трёх экземплярах.

Председатель собрания



Ф. А. Шабанов

Секретарь



Т. В. Сизова