

Смета доходов и расходов за 2014 год при 100% оплате

Товарищества собственников жилья "Дома № 401"

при тарифе 29,27 с 1 кв.м (в т.ч.5 руб. с 1 кв. м. на кап.ремонт) и при тарифе 31 рубль (в т.ч. бр.15коп. С кв.м на кап. Ремонт)

Взносы по статьям, руб	за месяц	за 6 мес	за месяц	за 2 месяца	за месяц	за 4 месяца
Содержание и обслуживание жилого фонда	236 003,42	1416020,52	241 643,38	483286,76	241 643,38	966573,52
Капитальный ремонт жилья	48 620,40	291722,4	48 620,40	97240,8	59 803,09	239212,36
Итого содержание и ремонт жилья	284 623,82	1707742,92	290 263,78	580527,56	301 446,47	1205785,88
Аренда нежилых помещений	34 622,27	207733,62	34 622,27	69244,54	34 622,27	138489,08
Итого	319 246,09	1915476,54	324 886,05	649772,1	336 068,74	1344274,96

Расходы, руб.						
Обязательные платежи:						
ООО "Стрежевой лифт", обслуживание лифтов	41 867,75	251206,5	43 563,52	87127,04	43 563,52	174254,08
ООО "ТКС", утилизация ТБО	8 309,46	49856,76	9 821,24	19642,48	9 821,24	39284,96
ИП Чурилов, вывоз ТБО	16 074,23	96445,38	17 693,68	35387,36	17 693,68	70774,72
ООО "Мост", тех.обслуж.сантех систем	41 000	246000	41 000	82000	41 000	164000
МУ БРЦ, расч. Центр, расчет квартплаты	8 787	52722	7 830,30	15660,6	7 830,30	31321,2
ОАО "Томскэнерго", освещение мест общего пользования	1 500	9000	1 500	3000	1 500	6000
ООО "СГС", дезинсекция	1 453,50	8721	1 453,50	2907	1 453,50	5814
Услуги и комиссия банка	8 045	48270	1 000	2000	1 000	4000
Заработная плата работников ТСЖ с НДФЛ	76 156,67	456940,02	54000	108000	54000	216000
Социальный налог	22 999,31	137995,884	16 308	32616	16 308	65232
Итого обязательные платежи	226 192,92	1357157,544	194 170,24	388340,48	194 170,24	776680,96
Текущий ремонт жилья	29 075,00	174450	29 075,00	58150	29 075,00	116300
Материалы, инвентарь	2 000	12000	2 000	4000	2 000	8000
Прочие расходы (услуги связи, трансп.расх.,прогр.обеспеч и т.п.)	1 000	6000	1 000	2000	1 000	4000
Единый налог по УСН	1 277,00	7662	0,00	0	0,00	0
ТСЖ "Дом №416", аренда офиса	2 372,45	14234,7	0,00	0	0,00	0
Капитальный ремонт жилья	48 620,40	291722,4	48 620,40	97240,8	59 803,09	239212,36
Итого ремонт	84 344,85	506069,1	80 695,40	161390,8	91878,09	367512,36
Итого расходы	310 537,77	1863226,644	274 865,64	549731,28	286048,33	1144193,32