ТСЖ " Нефтяник "

Приложение1

Информация о порядке и об условиях оказания услуг по содержанию и ремонту имущества в МКД № 423,423А

№ п/п	Наименование услуги(работы)	Ед.изм	План на 2013 год				Факт на 2013 год				ение от	Причина отклонения от плана	Гарантийный срок	План на 2014 год			
			Объем работ (услуг)	Периодичность выполнения	Сроки выполнения	Стоимость (руб.)	Объем работ (услуг)	Периодичность выполнения	Сроки выполнения	Стоимость (руб.)	Объем работ			Объем работ (услуг)	Периодичность выполнения	Сроки выполнения	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Содержание общего имущества																
1.	**Содержание помещений общего пользования**																
1.1.	Уборка лестничных клеток	м-2	239	ежедн.		144 711	239	ежедн		146 703				м-2	ежедн.		146703
1.2.	Уборка мусоропровода	м-3	848,6	ежедн.		65 459	850	ежедн		58 619				м-3	ежедн.		68000
1.3.	Обслуживание сантехсистем	кол.зая.	120	по вызову		99 950	94	по вызову		105 682				кол.зая.	100		105700
1.4.	Обслуживание электрооб.	кол.зая.	60	по вызову		58 562	56	по вызову		74 491				кол.зая.	50		84500
1.5.	Банк.и услуги связи.мат.офиса.					101 315				75 793							110000
1.6.	Содержание придомовой тер..	м-2	330	ежедн.		65 459	330	ежедн		58 619				м-2	ежедн.		68000
1.7.	Услуги по управлению					250 917				257 594							290000
1.8.	Содержание лифтов	шт	2	ежедн.		287 000				319 784							340000
1.9.	Вывоз и утилизация мусора	м-3	848,6	ежедн.		218 900	850	ежедн		257 400				м-3	ежедн.		278000
1.10.	Текущий ремонт					262 000				299 200							467000
	ИТОГО:					**1 342 273**				**1 653 885**							**1957903**
2.	**Содержание земельного участка и расположенных на нём объектов, входящих в состав общего имущества.**																
2.1.	Нет расходов																
2.2.																	
3.	**Подготовка МКД к сезонной эксплуатации**																
3.1.	Ревизия зап.арматуры					30000				36500							70000
3.2.																	
4.	**Проведение техосмотров и мелкий ремонт**																
4.1.	Частичный ремонт отмостки					15000				92300							80000
4.2.																	
5.	**Ремонт и установка объектов внешнего благоустройства**																
5.1.	Частичный ремонт фасада домов					10000				36700							12000
5.2.																	
6.	**Устранение аварий**																
7.	**Дератизация**					2200				2200							2500
8.	**Дезинсекция**																
9.	**Прочие работы и услуги**					68000				83500							180000
	Текущий ремонт																
1.	**Конструктивные элементы**																
1.7.	Окна ,двери, световые фонари					5000				3500							25000
2.	**Внутри домовое инженерное оборудование**																
2.11.	Иные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	м-2	0	разовые	1 меся	62000				0							20000