

Отчет
по ремонту за 2013 год

Адрес многоквартирного дома 4мкр.д.423-423А
 Общая площадь, кв.м. 6000
 Площадь жилых помещений, кв.м. 6000
 Тариф, руб./м2 35,02
 в т.ч.тариф на кап.ремонт руб.коп. 11,3

№ п/п	Вид работ	Стоимость (ПЛАН) руб.		Стоимость (ФАКТ) руб.		Отклонение (Факт - план)	
		кол-во	руб.	кол-во	руб.	кол-во	руб.
1.	Общестроительные работы, в том числе:						
1.1.	тек.ремонт в подъездах /покраска коридоров,ремонт окон и дверей	п.м		п.м15	19300,00		19300,00
1.2.	Ремонт козырьков над входом	2 шт	60000,00	2шт	153800,00		93800,00
1.3.	Ремонт ограждений возле домов			п.м 20	16400,00		16400,00
1.4.	Ремонт первых железных дверей			2шт	11600,00		11600,00
1.5.	Благоустройство территории(устройство тротуара			10 п.м.	18600,00		18600,00
1.6.	Частичный ремонт фасада(фундамент)	120 м2	100000,00	40м2	36700,00		-63300,00
1.7.	Замена канализационной трубы в квартирах			п.м.5	5800,00		5800,00
1.8.	ремонт и ревизия запорной арматуры (промывкв в/систем)	руб	60000,00	руб	37000,00		-23000,00
1.9.	Проведение энергоаудита	руб.	50000,00	руб			-50000,00
	ИТОГО :		270000,00		299200,00		29200,00
2	Капитальный ремонт, в том числе:		948000		270300		-677700,00
2.1.	Ремонт отмостки частичный	17 п.м.	85000	30 п.м.	92300		7300,00
2.2.	Установка узлов учета	шт.	683000	шт.			-683000,00
2.3.	Разделение труб для узлов учета по ГВС и ХВС	руб	180000	руб	178000		-2000,00
	ВСЕГО:		1218000,00		569500,00		-648500,00

Руководитель ТСЖ "Нефтяник "
423-423А


(подпись)

Осипенко Л.П.
(Ф.И.О.)