

ПРОТОКОЛ № 12

Общего собрания членов товарищества собственников жилья
«Дом № 403» (собственников помещений).

г. Стрежевой

19 мая 2014 г.

Общее собрание членов ТСЖ «Дом № 403» (собственников помещений) проводится в форме очного голосования по инициативе члена товарищества Карабин Н.И., для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее количество голосов, которым обладают члены ТСЖ «Дом № 403» (собственники помещений) составляет 4860,40 (100%) голосов.

На общем собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли решения члены ТСЖ (собственники помещений), обладающие в совокупности 123,20 (2,53%) голосов от общего количества.

Согласно п. 3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ «Дом № 403» (собственников помещений) неправомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Кворум отсутствует.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов товарищества собственников жилья «Дом №403» (собственников помещений) в форме очного голосования.
2. Избрание председателя собрания в лице собственника квартиры № 49 Карабин Н.И., секретаря собрания в лице собственника квартиры № 68 Костыриной Е.А. и члена счетной комиссии в лице собственника кв. 64 Ковалевой Л. В.
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным установленному Администрацией Томской области минимальному размеру взноса на капитальный ремонт на 2014 год – 6 рублей 15 копеек, в расчете на 1 м², начиная с 01.09.2014г.
4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
А) Специальный счет в банке, открытый ТСЖ.
Б) Специальный счет в банке, открытый региональным оператором.
В) Счет регионального оператора (общий).

Председатель собрания

 / Н.И. Карабин

Секретарь собрания

 / Е.А. Костырина

Член счетной комиссии

 / Л.В. Ковалева