

ПРОТОКОЛ № 15

общего собрания членов ТСЖ «Дом № 402б» (собственников помещений) многоквартирного дома № 402б в форме очного голосования.

г. Стрежевой

15 мая 2014 г.

Общее собрание членов ТСЖ «Дом № 402б» (собственников помещений) проводится в форме очного голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общее количество голосов, которым обладают члены ТСЖ «Дом № 402б» (собственники помещений), составляет 7943,70 (100%) голосов.

На общем собрании, проводимом в форме очного голосования, приняли персональные решения члены ТСЖ (собственники помещений), обладающие в совокупности 99,30 (1,25 %) голосов.

Согласно п. 3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов ТСЖ «Дом № 402б» (собственников помещений) неправомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня. Кворум отсутствует.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов ТСЖ «Дом № 402б» в форме очного голосования.
2. Процедурные вопросы:
Избрание председателя собрания в лице собственника кв. № 108 Тарасова В.Д.
Избрание секретаря собрания в лице собственника кв. № 88 Сизовой Т.В.
Избрание члена счетной комиссии в лице собственника кв. № 56 Кузиной Л.В.
3. Принятие решения о возмещении ущерба имущества собственников жилых помещений, за счет денежных средств, собираемых на ремонт общего имущества дома, в случае возникновения ущерба не по вине обслуживающей организации.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным установленному Администрацией Томской области минимальному размеру взноса на капитальный ремонт на 2014 год – 6 рублей 15 копеек, в расчете на 1 м², начиная с 01.09.2014г.
5. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
А) специальный счет в банке, открытый ТСЖ;
Б) специальный счет в банке, открытый региональным оператором;
В) счет регионального оператора (общий).

Председатель собрания

Тарасов В.Д.

Секретарь собрания

Сизова Т.В.

Член счетной комиссии

Кузина Л.В.