

Информация о средствах ТСЖ «Дом № 401»

1. Размер обязательных платежей и взносов

Таблица 1

Услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование услуг	Периодичность	Стоимость услуг и работ в год (руб.)	Стоимость на 1 кв. метр площади (руб. в месяц) с 01.01.2014г	Стоимость на 1 кв. метр площади (руб. в месяц) 01.10.2014г.
1	2	3	4	5	6
1	Текущий ремонт	По плану	35,88	2,99	2,99
2	Обслуживание эл.сетей и эл.оборудования	ежедневно	21,48	1,79	1,79
3	Обслуживание сан.технических систем	ежедневно	47,16	3,93	3,93
4	Содержание придомовой территории	ежедневно	24,00	2,00	2,00
5	Уборка и вывоз снега на полигон	2 раза за сезон	1,7	0,14	0,14
6	Уборка лестничных клеток	ежедневно	20,16	1,68	1,68
7	Уборка мусоропровода	ежедневно	22,68	1,89	1,89
8	Услуги правления	ежедневно	19,32	1,61	1,61
9	Содержание лифтов	ежедневно	53,76	4,48	4,48
10	Вывоз и размещение ТБО	ежедневно	33,96	2,83	2,83
11	Капитальный ремонт	По плану	63,45	5	6,15

Таблица 2

Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование работ	Дата начала и завершения работ	Стоимость работ в год	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб. в месяц)	Гарантийный срок на выполнение работы (лет)
1	2	3	4	5	6
1	Замена окон на лестничных площадках(1,2,4,5 подъезды)	14.07-14.09.2014г.	272352,00	1,9	3 года
2	Замена дверей в мусорокамерах(3,4,5 подъезд)	11.08-04.09.2014г.	25300,00	0,18	1 год
3	Установка грибков на вентиляционные трубы	16.10.-19.10.2014г.	5000,00	0,03	1 год

2. Сведения об образовании резервного фонда или иных специальных фондов ТСЖ

№ п/п	Цель образования фонда	Размер фонда при 100% оплате	Размер фонда фактически	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб. в месяц) С 01.01.2014г.	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб. в месяц) 01.10.2014г.
1	2	3	4	5	6
1	Капремонт и не отложенные нужды	518 796,00	364116,72	5,00	
2	Капремонт	212 706,36	45119,15		6,15

--	--	--	--	--	--