

тариф 28,14 руб. с 1 кв.м с 01.01.2012 г.
 тариф 29,83 руб. с 1 кв.м с 01.07.2013 г.

общая площадь -4086,2м2

№№ п/п	Статьи доходов и расходов	План на 2013 г.	Факт за 2013 г.	План на 2014 г.
		2	3	4
1.	Доходы /от основной деятельности/			
	Платежи за жилищные услуги , в т.ч.	3132344,41	3104050,85	3225800,00
1.1.	Содержание и обслуживание жилого фонда	1421016,91	1417062,09	1478500,00
1.2.	Текущий ремонт жилья	1 233 705,50	1 233 141,42	1 281 200,00
1.3.	Платежи за коммунальные услуги	187 311,41	183 920,67	197 300,00
2.	Прочие доходы /от предпринимательской деятельности/	1 711 327,50	1 686 988,76	1 747 300,00
2.1.	Аренда нежилых помещений	62 112,00	47 385,48	48 800,00
2.2.	Прочие доходы	40 800,00	46 200,00	46 800,00
3.	Субсидии из бюджета,возмещ.перерасхода ФСС	21 312,00	1 185,48	2 000,00
	Итого доходы:	200 000,00	251 764,40	0,00
		3394456,41	3403200,73	3274600,00
	Расходы, руб.	Месяц		Год
	Содержание жилья:			
	ООО "Стрежевойлифт", обслуж.лифтов	213 120,36	213027,44	182 000,00
	ООО "ТРАНССИБ",ООО"ТКС" ,вывоз и утилиз.ТБО	150 611,52	149243,76	156 409,00
	ООО "СТЭС" ;услуги БРЦ , пени за несв.оплату	80 400,00	83865,45	92 935,00
	ООО "Эталон чистоты", дератизация	4 738,92	4738,98	4 738,98
	ОАО "Ростелеком"/ услуги связи	2 400,00	1730,80	2 400,00
	ООО "Данцер" / интернет	2 364,00	2360,18	2 360,18
	ООО "РИОКО";за ТО авт.ККТ, услуги по перерегистр.ККТ	1 176,00	1327,60	2 754,00
	ООО"ТехБезопасность" ; за ТО систем ОПС	3 540,00	3540,27	3 540,00
	Услуги банка	44 400,00	33638,54	36 000,00
	Материалы, инвентарь, канцтовары, ГСМ, запчасти	112 800,00	52390,44	65 000,00
	Г/пошлина;ООО"Росгосстрах"/страх;/МАУЗ"ГБ"/медосмотр/	3 156,00	13977,81	17 000,00
	Налог по УСН, трансп.налог,пени по налогам	32 400,00	31241,00	33 600,00
	Прочие расходы(курсы повышения,программн.сопровождение...,уборка снега)	29 160,00	39198,63	43 000,00
	Заработная плата работников ТСЖ с НДФЛ	512 052,00	566276,04	580 000,00
	Социальный налог	103 434,96	107786,63	117 160,00
	Итого	1295753,76	1304343,57	1338897,16
	Текущий ремонт (планируемый сбор) необходимые работы:	311 467,19	428 737,68	230 133,67
	Устройство тротуаров	311 467,19	117 500,98	
	Восстановление ж/б перекрытия лоджии		14 943,00	
	Благоустройство придомовой территории		296 293,70	
	Установка пластиковых окон в подъездах			230 133,67
	Расходы на оплату коммунальных услуг :	1 732 793,64	1 590 113,02	1 650 000,00
	ООО "СТЭС";за коммунальные услуги	1 732 793,64	1 590 113,02	1 650 000,00
	Итого расходы	3 340 014,59	3 323 194,27	3 219 030,83



Директор

Кудашева

Кудашева М.Е.

Главный бухгалтер

Гатауллина

Гатауллина З.Н.