

**Смета доходов и расходов на 2013 год / при 100% оплате/
 Товарищества собственников жилья "Дом № 301"**

тариф **28,14руб. с 1кв.м** с 01.01.2013г.

тариф **29,82 руб. с 1кв.м** с 01.07.2013 г.

общая площадь **-4086,20 м2**

Доходы, руб.	Месяц	Год
Содержание и обслуживание жилого фонда	102 808,79	1 233 705,50
Текущий ремонт жилья	15 609,28	187 311,41
Итого содержание и ремонт жилья	118 418,08	1 421 016,91
Коммунальные услуги	138 790,92	1 665 491,04
Аренда нежилых помещений	3 400,00	40 800,00
Прочие доходы (платные сантех.услуги....)	1 776,00	21 312,00
Итого доходы	262 385,00	3 148 619,95
Субсидии на благоустройство из местного бюджета		200 000,00

Расходы, руб.	Месяц	Год
Содержание жилья:		
ООО "Стрежевойлифт", обслуж.лифтов	17760,03	213 120,36
ООО "ТРАНССИБ", вывозТБО	8624,37	103 492,44
ООО "ТКС", приём и утилизация ТБО	3926,59	47 119,08
ООО"СТЭС";услуги БРЦ 2,85%, пени за несвоевр.оплату	6700,00	80 400,00
ООО "Эталон чистоты", дератизация	394,91	4 738,92
ОАО "Сибирьтелеком"/ услуги связи	200,00	2 400,00
ООО "Данцер" / интернет	197,00	2 364,00
ООО "РИОКО";за ТО авт.ККТ, услуги по перерегистр.ККТ	98,00	1 176,00
ООО"ТехБезопасность" ; за ТО систем ОПС	295,00	3 540,00
Услуги банка	3700,00	44 400,00
Материалы, инвентарь, канцтовары, ГСМ, запчасти	9400,00	112 800,00
Госпошлина ;ООО"Росгосстрах"/страхование/	263,00	3 156,00
Налог по УСН, трансп.налог,пени по налогам	2700,00	32 400,00
Прочие расходы(курсы повышения,программн.сопровождение...)	2430,00	29 160,00
Заработная плата работников ТСЖ с НДФЛ	42671,00	512 052,00
Социальный налог	8619,58	103 434,96
Итого	107979,48	1295753,76
Текущий ремонт (планируемый сбор)	18 771,28	225 255,36
необходимые работы:		
Устройство тротуаров		311 467,19
Плановые затраты на текущий ремонт		311 467,19
Расходы на оплату коммунальных услуг :	144 399,47	1 732 793,64
ООО "СТЭС";за коммунальные услуги	144 399,47	1 732 793,64
Итого расходы	271 150,23	3 340 014,59



Директор

Главный бухгалтер

Handwritten signature of M.E. Kudashova
Handwritten signature of Z.N. Gataullina

Кудашева М.Е.

Гатауллина З.Н.