

**Смета доходов и расходов на 2012 год, при 100% оплате  
 Товарищества собственников жилья "Дом № 301"**

тариф 26,55 руб. с 1 кв.м с 01.01.2012 г.

тариф 28,14 руб. с 1 кв.м с 01.07.2012 г.

общая площадь -4076,30м2

Доходы, руб.	Месяц	Год
Содержание и обслуживание жилого фонда	96 771,36	1 161 256,32
Текущий ремонт жилья	14 695,06	176 340,72
<b>Итого содержание и ремонт жилья</b>	<b>111 466,42</b>	<b>1 337 597,04</b>
Коммунальные услуги	126 530,00	1 518 360,00
Аренда нежилых помещений	3 100,00	37 200,00
Прочие доходы (платные сантех.услуги....)	3 694,00	44 328,00
<b>Итого доходы</b>	<b>244 790,42</b>	<b>2 937 485,04</b>

Расходы, руб.	Месяц	Год
<b>Содержание жилья:</b>		
ООО "Стрежевойлифт", обслуж.лифтов	16753,59	201 043,08
ООО "ТКС", вывозТБО и утилизация ТБО	11250,59	135 007,08
МУ"БРЦ" ;услуги БРЦ 3%, пени за несвоевр.оплату	6756,77	81 081,24
ООО "Эталон чистоты", дератизация	383,30	4 599,60
ОАО "Сибирьтелеком"/ услуги связи	200,00	2 400,00
ООО "Дансер" / интернет	150,00	1 800,00
ООО "РИОКО"; за ТО авт.ККТ, услуги по перерегистр.ККТ	300,00	3 600,00
ООО "ТехБезопасность" ; за ТО систем ОПС	302,00	3 624,00
Услуги банка	4100,00	49 200,00
Материалы, инвентарь, канцтовары, ГСМ, запчасти	9000,00	108 000,00
Госпошлина ;ООО"Росгосстрах"/страхование/	200,00	2 400,00
Налог по УСН, трансп.налог,пени по налогам	2550,00	30 600,00
Прочие расходы(курсы повышения,программн.сопровождение...)	1500,00	18 000,00
Заработная плата работников ТСЖ с НДФЛ	38792,00	465 504,00
Социальный налог	7835,98	94 031,76
<b>Итого</b>	<b>100074,23</b>	<b>1200890,76</b>
<b>Текущий ремонт (планируемый сбор) необходимые работы:</b>	<b>28 614,25</b>	<b>343 370,95</b>
Ремонт отмостков и цоколя		343 370,95
<b>Расходы на оплату коммунальных услуг :</b>	<b>116 100,00</b>	<b>1 393 200,00</b>
ООО "СТЭС";за коммунальные услуги	116 100,00	1 393 200,00
<b>Итого расходы</b>	<b>244 788,48</b>	<b>2 937 461,71</b>

Директор   
 Главный бухгалтер   


Кудашева М.Е.

Гатауллина З.Н.