



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

(проект)

00.00.2019 № ____

О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592

В соответствии со статьями 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 2 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, заключения о результатах общественных обсуждений по проектам решений Думы городского округа Стрежевой «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Стрежевой», «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Стрежевой» от 00.00.2019

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592 «Об утверждении Генерального плана городского округа Стрежевой» (в редакции от 21.11.2012 № 256, от 11.06.2013 № 348, от 02.10.2013 № 393, от 05.02.2014 № 448, от 21.05.2014 № 503, от 12.02.2015 № 611, от 14.10.2015 № 7, от 09.08.2017 № 257):

1.1. Таблицу 3.15 Генерального плана городского округа Стрежевой (далее - Генеральный план) изложить в редакции: Таблица 3.15

Размер водоохранных зон водных объектов городского округа Стрежевой

№ пп	Наименование водных объектов	Размер водоохранной зоны, м	
1	р. Обь	200	
2	протока Пасол	200	
3	р. Медведка	100	
4	р. Мугалинка	100	
5	р. Сайма	50	
6	озера	50	
№ п/п	Баланс территории города (в границах земель населенного пункта)	2005 год	до 2035 год
1	Жилая застройка, в том числе:	245,6	478,2
1.1	Застройка индивидуальными жилыми домами с земельными участками	71,8	232,6
1.2	Застройка малоэтажными многоквартирными домами (2-4 этажа)	67,7	67,0
1.3	Застройка среднеэтажными и многоэтажными	106,1	140

1.2. Таблицу 4.1. Генерального плана изложить в редакции:

№ пп	Наименование водных объектов	Размер водоохранной зоны, м	
		2005 год	до 2035 год
1	р. Обь	200	
2	протока Пасол	200	
3	р. Медведка	100	
4	р. Мугалинка	100	
5	р. Сайма	50	
6	озера	50	
№ п/п	Баланс территории города (в границах земель населенного пункта)	2005 год	до 2035 год
1	Жилая застройка, в том числе:	245,6	478,2
1.1	Застройка индивидуальными жилыми домами с земельными участками	71,8	232,6
1.2	Застройка малоэтажными многоквартирными домами (2-4 этажа)	67,7	67,0
1.3	Застройка среднеэтажными и многоэтажными многоквартирными домами (5 -9 этажа)	106,1	140
1.4	Общественно-деловая застройка	64,7	38,6
3	Объекты здравоохранения	7,4	10,4
4	Средние специальные учебные заведения	3,1	3,7
5	Спортивные сооружения	3,3	4,7
6	Зеленые насаждения общего пользования	13,0	50,0
7	Лесопарк	255,4	0
8	Городские леса	0	353,67
9	Производственные площадки и территория коммунально-складского назначения, автосервиса	1306,0	843,6
10	Территория водозабора	169,0	279,0
11	Инженерно-транспортная инфраструктура	488,1	535,0
11.1	в т.ч. улицы, дороги, проезды	188,9	200,0
12	Земли сельскохозяйственного использования	6,5	134,6
13	Территории специального назначения (кладбища, скотомогильник)	2,0	25,2
14	Зеленые насаждения специального назначения	0,0	228,3
15	Прочие территории (природный ландшафт.	583,9	487,63

Таблица 4.1

1.3. Схему использования территории с отображением границ земель различных категорий Генерального плана изложить в редакции согласно приложению 1.

1.4. Схему предложений и мероприятий по территориальному планированию. Размещение объектов капитального строительства местного значения (Проектный план) Генерального плана изложить в редакции согласно приложению 2.

1.5. Схема планируемых границ функциональных зон Генерального плана изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного

самоуправления городского округа Стрежевой.

Председатель Думы городского округа Мэр городского округа Стрежевой
_____ М.Н. Шевелева _____ В.М. Харахорин

Томская область

Генеральный план МО "Городской округ Стрежевой"
г. Стрежевой. Схема планируемых границ функциональных зон



- | | | |
|--|---|---|
| <p>Эксплуатация объектов водных и лесохозяйств:</p> <p>Организация и управление управлением, кредитно-финансовыми учреждениями и предприятиями связи:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Администрация МО "Городской округ Стрежевой" 2. Административные здания органов 3. Госпитальная 4. Полиция 5. Паркостроительный объект 6. Банк 7. Служебные здания <p>Учреждения культуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> 8. Детско-юношеская "Спартак" 9. Детско-юношеский центр культуры и спорта 10. Детский садик культуры 11. Библиотечный объект 12. Культурно-досуговый центр 13. Детский садик | <p>Учреждения здравоохранения, социального обслуживания, культуры и физкультурно-спортивные учреждения:</p> <ul style="list-style-type: none"> 14. Медицинский центр 15. Психологический кабинет 16. Детский садик 17. Спортивно-оздоровительный комплекс 18. Спортивно-оздоровительный комплекс 19. Спортивно-оздоровительный комплекс "Динамо" 20. Спортивный стадион 21. ДЮСШ 22. Спортивный стадион 23. Стадион физкультуры 24. Стадион физкультуры <p>Учреждения образования:</p> <ul style="list-style-type: none"> 25. Детский дошкольный учреждение 26. Государственное дошкольное образовательное учреждение 27. Общеобразовательный центр 28. Детский садик 29. ДТФУ, клуб 30. Учебный объект "Лесхоз" | <p>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания:</p> <ul style="list-style-type: none"> 31. Торгово-развлекательный комплекс 32. Торговый центр 33. Магазины 34. Кафе, рестораны 35. Предприятия бытового обслуживания 36. Парки 37. Детский садик <p>Учреждения и предприятия культуры и досугового назначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> 38. Торгово-развлекательный комплекс 39. Стадион 40. Стадион 41. Стадион 42. Стадион 43. Стадион 44. Стадион 45. Стадион 46. Стадион 47. Стадион 48. Стадион 49. Стадион 50. Стадион 51. Стадион 52. Стадион 53. Стадион 54. Стадион 55. Стадион 56. Стадион 57. Стадион 58. Стадион 59. Стадион 60. Стадион |
|--|---|---|