

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы городского округа Стрежевой  
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от  
09.06.2010 № 593 «Об утверждении Правил землепользования и застройки  
городского округа Стрежевой»

Проект решения Думы городского округа Стрежевой «О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 593 подготовлен на основании предложений Администрации городского округа Стрежевой о внесении изменений в статьи 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 53, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 68, 71, 74 Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой.

Изменения вносятся с целью:

1. Уточнения наименований видов разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540. В статьях необходимо уточнить наименование видов разрешенного использования земельных участков:

а) «-ветлечебницы без содержания животных, ветеринарные объекты;» заменить на «\_-амбулаторное ветеринарное обслуживание;», «-ветеринарное обслуживание;»;

б) «-объекты органов внутренних дел, отделения, участковые пункты милиции;» заменить на «-обеспечение внутреннего правопорядка;».

2. Дополнения статьи 51 Правил видом разрешенного использования земельного участка - амбулаторное ветеринарное обслуживание.

3. Дополнения части 1 статьи 68 Правил видом разрешенного использования земельного участка - постоянные или временные гаражи с несколькими стояночными местами, стоянки (парковки), гаражи, в том числе многоярусные.

4. Дополнения статьи 68 Правил частью 6, которая содержит информацию по предельным минимальным и максимальным размерам земельного участка, предоставляемого физическому лицу для строительства гаража и предельным параметрам разрешенного строительства и реконструкции гаража.